

DECYZJA 2/2024 **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Państwa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, a także zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Prowadzenie hodowli zwierząt (bydła mlecznego) w gospodarstwie rolnym o obsadzie zwierząt całociowej do 202,50 DJP, w tym realizacja inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej w systemie utrzymania bezścielowym ściółowym na rusztach dla bydła mlecznego o obsadzie docelowej do 202,50 DJP wraz z wewnętrznym zbiornikiem na płynne odchody zwierzęce (gnojowicę) o poj. do 4500 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą i szczelnym zbiornikiem na ścieki socjalne o pojemności do 10,0 m³” w miejscowości Rogowo, dz. nr ewid. 52/11, 52/8, 52/10

II. określam warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- 1) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
- 2) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 3) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;

- 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- 5) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
- 6) prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
- 7) wody opadowe i roztopowe z zaplecza budowy, terenów utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 8) wszystkie pomieszczenia inwentarskie należy wyposażyć w szczelne posadzki zabezpieczające przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
- 9) wodę dostarczać z istniejącej sieci wodociągów na zasadach określonych przez gestora sieci lub z istniejącej własnej studni głębinowej;
- 10) prowadzić oszczędne, racjonalne i uzasadnione zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia;
- 11) na etapie eksploatacji ścieki bytowe oraz technologiczne odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, w/w zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do jego przepełnienia) przez uprawnione podmioty, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 12) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;
- 13) obornik z budynku wywozić bezpośrednio na grunty w sezonie agrotechnicznym, poza sezonem przechowywać na płycie obornikowej;
- 14) stan techniczny konstrukcji i szczelność zbiorników do gromadzenia ścieków oraz stan techniczny urządzeń im towarzyszących kontrolować na bieżąco podczas eksploatacji przez fachowców posiadających stosowne uprawnienia w tym zakresie;
- 15) system wodno-ściekowy oraz system gromadzenia gnojowicy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
- 16) transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia prowadzić w sposób zabezpieczający przed ewentualnym przedostaniem się wycieków do środowiska gruntowo-wodnego, za pomocą specjalistycznych pojazdów;
- 17) nawożenie gruntów prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 244) w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód

azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”, zgodnie z Ustawą z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2023 r. poz. 569 ze zm.) oraz uwzględniając zapisy Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej;

- 18) nawozy naturalne przechowywać i wykorzystywać w taki sposób (w odpowiedniej dawce) i w takich terminach, które ograniczają ryzyko przemieszczania się zawartych w nich składników do wód powierzchniowych i podziemnych, z uwzględnieniem w przedmiotowym zakresie zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478, ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne;
- 19) powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nawóz naturalny zagospodarować na gruntach własnych inwestora bądź dzierżawionych o znikomym nachyleniu lub na terenach wyłącznie równinnych. Nawozu tego nie stosować na gruntach rolnych w pobliżu wód powierzchniowych;
- 20) sztuki padłe, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia przechowywać w wydzielonym pomieszczeniu ze szczelną posadzką;
- 21) teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
- 22) czyszczenie pomieszczeń inwentarskich prowadzić cyklicznie np. przy wykorzystaniu metody mechanicznego usuwania obornika i innych zanieczyszczeń; do dezynfekcji zaleca się zastosować preparat do tzw. dezynfekcji na sucho lub środki bezpieczne dla środowiska (biodegradowalne);
- 23) przewóz nawozów naturalnych prowadzić przy wykorzystaniu odpowiednio zabezpieczonych środków transportu, w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego;
- 24) nie dopuścić do kontaktu nawozów naturalnych z wodami opadowymi i łącznego spływu odcieków na tereny biologicznie czynne działki inwestycyjnej;
- 25) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 26) nie dopuszczać do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura dn. 15.05.2024 r. wpłynął wniosek wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia Państwa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Prowadzenie hodowli zwierząt (bydła mlecznego) w gospodarstwie rolnym o obsadzie zwierząt całosciowej do 202,50 DJP, w tym realizacja inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej w systemie utrzymania bezściółowym ściółkowym na rusztach dla bydła mlecznego o obsadzie docelowej do 202,50 DJP wraz z wewnętrznym zbiornikiem na płynne odchody zwierzęce (gnojowicę) o poj. do 4500 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą i szczelnym zbiornikiem na ścieki

socjalne o pojemności do 10,0 m³ w miejscowości Rogowo, dz. nr ewid. 52/11, 52/8, 52/10.

W dniu 22.05.2024 r. Wójt Gminy Płoniawy-Bramura zawiadomił strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania podano również do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Płoniawy-Bramura, opublikowanie na stronie internetowej tutejszego urzędu oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Sołectwa Rogowo – w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) tego rodzaju przedsięwzięcie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Płoniawy-Bramura pismem z dnia 23 maja 2024 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii, czy istnieje konieczność sporządzenia raportu i przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Makowie Mazowieckim w opinii z dnia 5 czerwca 2024 r., (wpłynęło 07.06.2024r.) znak: ZNS.7040.04.30.2024.DK nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem w opinii z dnia 6 czerwca 2024 r., (wpłynęło 18.06.2024r.) znak: WD.ZZŚ.4901.100.2024.MR nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Prowadzenie hodowli zwierząt (bydła mlecznego) w gospodarstwie rolnym o obsadzie zwierząt całociowej do 202,50 DJP, w tym realizacja inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej w systemie utrzymania bezściełowym ściółkowym na rusztach dla bydła mlecznego o obsadzie docelowej do 202,50 DJP wraz z wewnętrznym zbiornikiem na płynne odchody zwierzęce (gnojowicę) o poj. do 4500 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą i szczelnym zbiornikiem na ścieki socjalne o pojemności do 10,0 m³ w miejscowości Rogowo, dz. nr ewid. 52/11, 52/8, 52/10, wskazując jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

- 1) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
- 2) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- 3) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;

- 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- 5) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekі wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
- 6) prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
- 7) wody opadowe i roztopowe z zaplecza budowy, terenów utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 8) wszystkie pomieszczenia inwentarskie należy wyposażić w szczelne posadzki zabezpieczające przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
- 9) wodę dostarczać z istniejącej sieci wodociągów na zasadach określonych przez gestora sieci lub z istniejącej własnej studni głębinowej;
- 10) prowadzić oszczędne, racjonalne i uzasadnione zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia;
- 11) na etapie eksploatacji ścieki bytowe oraz technologiczne odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, w/w zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do jego przepełnienia) przez uprawnione podmioty, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 12) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;
- 13) obornik z budynku wywozić bezpośrednio na grunty w sezonie agrotechnicznym, poza sezonem przechowywać na płycie obornikowej;
- 14) stan techniczny konstrukcji i szczelność zbiorników do gromadzenia ścieków oraz stan techniczny urządzeń im towarzyszących kontrolować na bieżąco podczas eksploatacji przez fachowców posiadających stosowne uprawnienia w tym zakresie;
- 15) system wodno-ściekowy oraz system gromadzenia gnojowicy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
- 16) transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia prowadzić w sposób zabezpieczający przed ewentualnym przedostaniem się wycieków do środowiska gruntowo-wodnego, za pomocą specjalistycznych pojazdów;
- 17) nawożenie gruntów prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 244) w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód

azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”, zgodnie z Ustawą z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2023 r. poz. 569 ze zm.) oraz uwzględniając zapisy Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej;

- 18) nawozy naturalne przechowywać i wykorzystywać w taki sposób (w odpowiedniej dawce) i w takich terminach, które ograniczają ryzyko przemieszczania się zawartych w nich składników do wód powierzchniowych i podziemnych, z uwzględnieniem w przedmiotowym zakresie zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478, ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne;
- 19) powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nawóz naturalny zagospodarować na gruntach własnych inwestora o znikomym nachyleniu lub na terenach wyłącznie równinnych. Nawozu tego nie stosować na gruntach rolnych w pobliżu wód powierzchniowych;
- 20) sztuki padłe, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia przechowywać w wydzielonym pomieszczeniu ze szczelną posadzką;
- 21) teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
- 22) czyszczenie pomieszczeń inwentarskich prowadzić cyklicznie np. przy wykorzystaniu metody mechanicznego usuwania obornika i innych zanieczyszczeń; do dezynfekcji zaleca się zastosować preparat do tzw. dezynfekcji na sucho lub środki bezpieczne dla środowiska (biodegradowalne);
- 23) przewóz nawozów naturalnych prowadzić przy wykorzystaniu odpowiednio zabezpieczonych środków transportu, w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego;
- 24) nie dopuścić do kontaktu nawozów naturalnych z wodami opadowymi i łącznego spływu odcieków na tereny biologicznie czynne działki inwestycyjnej;
- 25) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 26) nie dopuszczać do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 18 czerwca 2024 r., znak: WOOŚ-I.4220.733.2024.IP wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Prowadzenie hodowli zwierząt (bydła mlecznego) w gospodarstwie rolnym o obsadzie zwierząt całosciowej do 202,50 DJP, w tym realizacja inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej w systemie utrzymania bezściełowym ściółkowym na rusztach dla bydła mlecznego o obsadzie docelowej do 202,50 DJP wraz z wewnętrznym zbiornikiem na płynne odchody zwierzęce (gnojowicę) o poj. do 4500 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą i szczelnym zbiornikiem na ścieki socjalne o pojemności do 10,0 m³” w miejscowości Rogowo, dz. nr ewid. 52/11, 52/8, 52/10 istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Płoniawy-Bramura na podstawie otrzymanych opinii i przeanalizowaniu informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia pn. „Prowadzenie hodowli zwierząt (bydła mlecznego) w gospodarstwie rolnym o obsadzie zwierząt całosciowej do 202,50 DJP, w tym realizacja inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej w systemie utrzymania bezściółowym ściółkowym na rusztach dla bydła mlecznego o obsadzie docelowej do 202,50 DJP wraz z wewnętrznym zbiornikiem na płynne odchody zwierzęce (gnojowicę) o poj. do 4500 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą i szczelnym zbiornikiem na ścieki socjalne o pojemności do 10,0 m³” w miejscowości Rogowo, dz. nr ewid. 52/11, 52/8, 52/10 z których wynika, iż planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zagrożenia dla środowiska, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w inwestycji i pismem znak RIN.OŚ.6220.3.5.2023 z dnia 19.09.2023 r. poinformował strony postępowania o zgromadzeniu materiału dowodowego i możliwości wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji co do całości postępowania dowodowego.

W bezpośrednim okresie poprzedzającym wydanie decyzji nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski oraz nikt nie zapoznał się ze zgromadzonymi materiałami w sprawie.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działek o nr ewid. 52/11, 52/10, 52/8 wchodzących w skład istniejącego gospodarstwa rolnego w miejscowości Rogowo, gm. Płoniawy-Bramura. Teren przedmiotowej inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr 143/XXVIII/05 Rady Gminy Płoniawy- Bramura z dnia 9 sierpnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Płoniawy- Bramura (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 8 września 2005 r. Nr 205, poz. 6730) oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr 38/VII/2011 Rady Gminy Płoniawy- Bramura z dnia 18 maja 2011 r. w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Płoniawy- Bramura (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 8 lipca 2011 r. Nr 119, poz. 3813). Zgodnie z ww. miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego działka inwestycyjna 52/11, obręb Rogowo położona jest na terenie oznaczonym symbolem R-1 (teren rolniczy - tereny gruntów ornych), R-2 (teren rolniczy – użytki zielone i zieleń śródpolna), RM-2 (teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich), ZL (teren lasów i zalesień) i KDW-1 (teren dróg wewnętrznych. Działka 52/8, obręb Rogowo położona jest na terenie oznaczonym symbolem R-1 (teren rolniczy - tereny gruntów ornych), z kolei działka 52/10, obręb Rogowo oznaczona jest symbolem R-1 (teren rolniczy - tereny gruntów ornych) oraz RM-2 (teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich). Teren pod projektowaną oborą wolnostanowiskową oznaczony jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem R-1. Przedmiotowe przedsięwzięcie prowadzone będzie w ramach rozbudowy istniejącego siedliska rolniczego (symbol w planie RM-2). Zgodnie z zapisami § 61 pkt 5 MPZP Gminy Płoniawy-Bramura na terenach oznaczonych symbolem RM-2 dopuszcza się wszelkie roboty budowlane mające na celu poprawę obecnego użytkowania, obejmujące m.in. rozbudowę, przebudowę, dobudowę i budowę nowych obiektów w sąsiedztwie obiektów istniejących, a które wykraczać będą poza linie rozgraniczające tych terenów. Projektowany obiekt wykracza poza granice symbolu RM-2 (usytuowany jest na terenie

oznaczonym symbolem R-1), a jego realizacja wpisuje się w zapisy wskazanego powyżej paragrafu. Funkcjonowanie planowanej inwestycji nie zmieni znacząco sposobu użytkowania terenu. Mając na uwadze powyższe stwierdza się zgodność lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar całego gospodarstwa rolnego a w szczególności działki nr ewid. 52/11,52/8,52/10 – działki siedliskowe, gdzie jest planowana inwestycja wykorzystywany jest do hodowli bydła mlecznego oraz upraw przeznaczonych na paszę. Celem przedsięwzięcia jest zwiększenie prowadzonej hodowli z 105,00 DJP do 202,50 DJP oraz zapewnienie spełnienia warunków określanych jako dobrostan zwierząt. Obszar na którym zaplanowano inwestycję jest użytkowany rolniczo. Działka przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową. Całość przeznaczona jest dla celów prowadzenia gospodarstwa rolnego ukierunkowanego na hodowlę bydła mlecznego. Teren przylegający do projektowanego obiektu po części pokryty jest roślinnością trawiastą. Projektowana budowa obory uzupełni zabudowę zagrodową i poprawi dotychczasowy dobrostan zwierząt. Pozostała powierzchnia działki użytkowana jest rolniczo. Obiekty istniejące w granicach terenu inwestycji: istniejący budynek inwentarski, istniejąca płyta obornikowa, istniejące silosy na kiszonkę, istniejące budynki mieszkalne, istniejące budynki gospodarcze przeznaczone do magazynowania sprzętu rolniczego, zbiornik na gnojowicę o pojemności 600m³. W projektowanej oborze będzie prowadzona hodowla: krów, jałówek cielných, cieląt do ½ roku, cieląt od ½ roku do 1 roku, cieląt od 1 do 2 lat w systemie wolnostanowiskowym na rusztach i na głębokiej ściółce. Inwestycja ma na celu poprawę dobrostanu zwierząt oraz zwiększenie wydajności krów poprzez zastosowanie robotów udojowych. Po zrealizowaniu inwestycji istniejący budynek inwentarski zostanie wyłączony z produkcji. Zostanie przekształcony w garaż sprzętu rolniczego.

Płynne odchody zwierzęce (gnojowica) odprowadzana będzie do zbiornika podrusztowego o poj. do 4500 m³, a ścieki bytowe odprowadzane będą do projektowanego zbiornika na ścieki socjalne o poj. do 10 m³. Zbiorniki na płynne odchody zwierzęce – gnojowicę będą zamknięte i szczelne. Stałe odchody zwierzęce (obornik) będą przetrzymywane w oborze. Zarówno płynne, jak i stałe odchody zwierzęce będą całkowicie wykorzystywane jako nawóz naturalny w gospodarstwie inwestora na posiadanych gruntach o pow. ok 60,25 ha lub dzierżawionych o pow. 23,7775 ha. Dodatkowo Inwestor posiada umowę na zbycie nawozów naturalnych, które będą zagospodarowane na dodatkowych ok. 15 ha. Razem użytki rolne dostępne przez inwestora do zagospodarowania nawozów naturalnych wynoszą 99,0275 ha. Minimalna powierzchnia użytków rolnych niezbędnych do zagospodarowania nawozów naturalnych (gnojówki, gnojowicy i obornika) wynosi 96,10 ha gdzie dawka azotu na 1 ha wyniesie 169,99 kg/ha, tym samym zachowana zostanie dopuszczalna dawka azotu na 1 ha nie przekraczająca 170 kg/ha. Wywóz nawozów naturalnych odbywać się będzie dwa razy w roku: wiosną i jesienią.

W rozwiązaniach organizacyjnych związanych z fazą realizacji założono, że prace budowlane prowadzone będą jedynie w porze dziennej, oddziaływanie prac budowlanych będzie miało charakter krótkotrwały. Powstałe odpady przy budowie jak resztki betonu, stali, zostaną wykorzystane do utwardzenia dojazdów do budynku obory, a resztki drewna zostaną wykorzystane do celów grzewczych we własnym budynku mieszkalnym, natomiast odpady komunalne (papiery, folia, szkło) zbierane będą w typowych

pojemnikach i odbierane przez wyspecjalizowaną firmę. Oddziaływanie emisji zanieczyszczeń związanych z realizowanymi pracami budowlanymi będzie nieistotne dla stanu środowiska. Zanieczyszczenie powietrza powstające w trakcie prac budowlanych to głównie gazy spalinowe pracujących maszyn. Charakter tych emisji będzie czasowo nieorganizowany. W czasie budowy wystąpią nieistotne dla środowiska czasowe uciążliwości akustyczne. Powstałe masy ziemi zostaną wykorzystane i zagospodarowane na terenie działki i tak humus zostanie rozplantowany przy tworzeniu terenów zielonych na działce, a pozostałe masy ziemne jako podbudowa na dojazdy do budynku obory.

Teren inwestycji wyposażony zostanie w sorbenty do neutralizacji substancji ropopochodnych. W budynku inwentarskim na korytarzu paszowym i korytarzach przejazdowych jak również na terenie utwardzonym wokół budynku, może dojść do niekontrolowanego i nagłego wycieku oleju, benzyny, paliwa, substancji ropopochodnych oraz cieczy przemysłowych. Sorbenty skutecznie usuwają, neutralizują i unieszkodliwiają szkodliwe płyny, co jest szczególnie ważne, w sytuacjach, gdy wyciek znajduje się blisko gruntu. Zastosowane sorbenty mogą mieć postać mat sorpcyjnych, rozkładanych w miejscach pod maszynami. Skutecznie wchłaniają oleje i ciężkie ciecze ropopochodne. Aby dokładnie wyczyścić nieczystości, które dostały się do szczelin lub pęknięć, wykorzystuje się sorbent w formie sypkiej. Sorbenty sypkie trzeba rozsypać cienką warstwą na rozlaną ciecz (ręcznie lub przy użyciu dozownika), następnie po wchłonięciu trzeba sorbent zamieść szczotką i zebrać go do przeznaczonego w tym celu pojemnika. W pobliżu wjazdów na korytarz paszowy do budynku obory zostaną zlokalizowane mobilne pojemniki z workami z sorbentem sypkim. Pojemniki umożliwiają szybkie i wygodne przemieszczanie zestawu. Obok zlokalizowane będą alternatywnie jako dodatkowe sorbenty zabezpieczające - również maty sorpcyjne w pojemnikach do przechowywania. Sorbent po neutralizacji skutków wycieków wyrzucany będzie do dedykowanego pojemnika, (nie będą wyrzucane do pojemników na odpady komunalne), który przechowywany będzie w odrębnym miejscu zlokalizowanym w pobliżu obory. Pojemniki na zużyte (nasycone) sorbenty przekazywane będą jako odpad niebezpieczny firmie, która posiada stosowne zezwolenia na odbiór odpadów niebezpiecznych.

Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków inwentarskich odprowadzane będą na nieutwardzony teren działki, bezpośrednio do gruntu, bez powodowania zalewania działek sąsiednich.

Woda na potrzeby hodowlane oraz porządkowe pobierana będzie z wodociągu gminnego.

Na etapie eksploatacji ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Padłe i ubite z konieczności sztuki będą przechowywane w pojemnikach umieszczonych w schłodzonym pomieszczeniu bądź w metalowym, zamykanym pojemniku ustawionym na nieprzepuszczalnym podłożu zabezpieczającym przed przedostaniem się ewentualnych wycieków do środowiska gruntowo-wodnego. Pojemniki zostaną umieszczone w miejscu zabezpieczonym przed czynnikami atmosferycznymi oraz dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Następnie padłe zwierzęta będą odbierane przez firmę zajmującą się ich utylizacją.

Obiekt nie będzie w sposób ponadnormatywny oddziaływał na otaczające go środowisko i nie będzie uciążliwy dla sąsiadującej z nim zabudowy.

Lokalizacja obory nie wpłynie na pogorszenie warunków sanitarnych istniejących budynków mieszkalnych, a rozwiązania wentylacyjne obiektu w systemie grawitacyjnym gwarantują dobre wietrzenie budynku i odprowadzanie ponad powierzchnię dachową powstających w hodowli substancji odorowych (siarkowodoru, amoniaku, kwasów organicznych)

Stężenie substancji emitowanych do atmosfery z projektowanego budynku będzie niższe od wartości granicznych. Zapachy pochodzące z hodowli nie będą wyczuwalne poza bezpośrednią strefą wrót komunikacyjnych, kurtyn podokapowych i świetlika kalenicowego.

W hodowli bydła urządzeniami emitującymi hałas jest sprzęt ogólnie stosowany w produkcji rolnej. Nie ma tutaj źródeł hałasu typowego dla produkcji przemysłowej. Emisja hałasu pochodzącego od maszyn i urządzeń rolniczych oraz budowlanych będzie miała charakter lokalny i nie spowoduje pogorszenia lokalnych warunków akustycznych dzięki stosowaniu nowoczesnych tłumików. Dotyczy to zarówno pory dnia jak i nocy. Źródłem hałasu będzie hala udojowa, która będzie znajdować się w projektowanym budynku inwentarskim.

Nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu, stężeń odniesienia. Nie przewiduje się również na terenach chronionych akustycznie przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu dla zabudowy chronionej.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1336 ze zm.). Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości ok. 15,3 km od obszaru Natura 2000 Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH 140052 oraz w odległości ok. 15,9 km od Krośnicko-Kosmowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Najbliższy korytarz ekologiczny Lasy Przasnyskie znajduje się w odległości około 2,7 km od planowanej inwestycji.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi. Brak tu również obszarów uzdrowiskowych i uzdrowisk.

Na terenie planowanej inwestycji brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

Ze względu na położenie, charakter oraz skalę planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości jego transgranicznego oddziaływania.

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

W związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 r. nowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonego

rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Jaciążka i kodzie RW2000102658769.

JCWP Jaciążka o kodzie Kod JCWP RW2000102658769 jest to silnie zmieniona część wód, monitorowana. Stan JCWP uwarunkowany jest dobrym stanem chemicznym. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny: makrofity, bezkręgowce, ichtiofauna. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem jest prostowanie koryta – rzeki główne, budowle piętrzące – rzeki główne, obiekty mostowe – rzeki główne. W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. WW. odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/ IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200050. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nieudokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska.

Aby całkowicie wyeliminować możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze określono warunki realizacji przedsięwzięcia, przy zachowaniu których nie ma konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Przewiduje się, że z uwagi na planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko, realizacja, eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podał do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem Wójta Gminy Płoniawy-Bramura w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 129 k.p.a.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.).

podpisała
Anna Jastrzębska
Zastępcą Wójta
Gminy Płoniawy-Bramura

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia (zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.)

Otrzymują:

1. ,
2. ,
3. ,
4. ,
5. ,
6. ,
7. ,
8. ,
9. ,
10. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach
Oddział w Ostrołęce, ul. Berka Joselewicza 1
07-410 Ostrołęka
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Makowie Mazowieckim,
ul. Adama Mickiewicza 31,
06-200 Maków Mazowiecki
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem, Dębe, 05-140 Serock

Opłatę skarbową w wysokości 205 zł uiszczono na konto Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura zgodnie z częścią I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111)

Sporządziła: Agnieszka Majkowska, tel. (029) 71 78 041

*Załącznik do Decyzji Nr 2/2024
z dnia 18.07.2024 roku*

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.)

1. Inwestor:

2. Nazwa zadania:

„Prowadzenie hodowli zwierząt (bydła mlecznego) w gospodarstwie rolnym o obsadzie zwierząt całosciowej do 202,50 DJP, w tym realizacja inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej w systemie utrzymania bezścielowym ściółowym na rusztach dla bydła mlecznego o obsadzie docelowej do 202,50 DJP wraz z wewnętrznym zbiornikiem na płynne odchody zwierzęce (gnojowicę) o poj. do 4500 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą i szczelnym zbiornikiem na ścieki socjalne o pojemności do 10,0 m³” w miejscowości Rogowo, dz. nr ewid. 52/11, 52/8, 52/10

3. Miejsce realizacji inwestycji:

Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie działek o nr ewid. 52/11, 52/8, 52/10 wchodzących w skład istniejącego gospodarstwa rolnego w miejscowości Rogowo, gm. Płoniawy-Bramura, powiat makowski, województwo mazowieckie.

4. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Obszar całego gospodarstwa rolnego a w szczególności działki nr ewid. 52/11, 52/8, 52/10 – działki siedliskowe, gdzie jest planowana inwestycja wykorzystywany jest do hodowli bydła mlecznego oraz upraw przeznaczonych na paszę. Celem przedsięwzięcia jest zwiększenie prowadzonej hodowli z 105,00 DJP do 202,50 DJP oraz zapewnienie spełnienia warunków określanych jako dobrostan zwierząt. Obszar na którym zaplanowano inwestycję jest użytkowany rolniczo. Działka przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową. Całość przeznaczona jest dla celów prowadzenia gospodarstwa rolnego ukierunkowanego na hodowlę bydła mlecznego. Teren przylegający do projektowanego obiektu po części pokryty jest roślinnością trawiastą. Projektowana budowa obory uzupełni zabudowę zagrodową i poprawi dotychczasowy dobrostan zwierząt. Pozostała powierzchnia działki użytkowana jest rolniczo. Obiekty istniejące w granicach terenu inwestycji: istniejący budynek inwentarski, istniejąca płyta obornikowa, istniejące silosy na kiszonkę, istniejące budynki mieszkalne, istniejące budynki

gospodarcze przeznaczone do magazynowania sprzętu rolniczego, zbiornik na gnojowicę o pojemności 600m³. W projektowanej oborze będzie prowadzona hodowla: krów, jałówek cielných, cieląt do ½ roku, cieląt od ½ roku do 1 roku, cieląt od 1 do 2 lat w systemie wolnostanowiskowym na rusztach i na głębokiej ściółce. Inwestycja ma na celu poprawę dobrostanu zwierząt oraz zwiększenie wydajności krów poprzez zastosowanie robotów udojowych. Po zrealizowaniu inwestycji istniejący budynek inwentarski zostanie wyłączony z produkcji. Zostanie przekształcony w garaż sprzętu rolniczego.

Płynne odchody zwierzęce (gnojowica) odprowadzana będzie do zbiornika podrusztowego o poj. do 4500 m³, a ścieki bytowe odprowadzane będą do projektowanego zbiornika na ścieki socjalne o poj. do 10 m³. Zbiorniki na płynne odchody zwierzęce – gnojowicę będą zamknięte i szczelne. Stałe odchody zwierzęce (obornik) będą przetrzymywane w oborze. Gnojówka i obornik będą wywożone na użytki rolne, będące własnością inwestora lub dzierżawione. Wywóz nawozów naturalnych odbywać się będzie dwa razy w roku: wiosną i jesienią.

Lokalizacja obory nie wpłynie na pogorszenie warunków sanitarnych istniejących budynków mieszkalnych, a rozwiązania wentylacyjne obiektu w systemie grawitacyjnym gwarantują dobre wietrzenie budynku i odprowadzanie ponad powierzchnię dachową powstających w hodowli substancji odorowych (siarkowodoru, amoniaku, kwasów organicznych)

Stężenie substancji emitowanych do atmosfery z projektowanego budynku będzie niższe od wartości granicznych. Zapachy pochodzące z hodowli nie będą wyczuwalne poza bezpośrednią strefą wrót komunikacyjnych, kurtyn podokapowych i świetlika kalenicowego.

Nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu, stężeń odniesienia. Nie przewiduje się również na terenach chronionych akustycznie przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu dla zabudowy chronionej.

Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków inwentarskich odprowadzane będą na nieutwardzony teren działki, bezpośrednio do gruntu, bez powodowania zalewania działek sąsiednich.

Woda na potrzeby hodowlane oraz porządkowe pobierana będzie z wodociągu gminnego.

Na etapie eksploatacji ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Padłe zwierzęta będą odbierane przez firmę zajmującą się ich utylizacją.

Analiza całego przedsięwzięcia wskazuje, że nie jest to inwestycja mogąca przyczynić się do pogorszenia stanu środowiska, jej oddziaływanie zamyka się w granicach nieruchomości a zastosowane rozwiązania w pełni zabezpieczają środowisko przed potencjalnym zanieczyszczeniem.