

**UMOWA NR ..../2022**

**zawarta w dniu .....2022 r. w miejscowości Płoniawy-Bramura pomiędzy:**

Gminą Płoniawy-Bramura, NIP 757-14-12-314 reprezentowaną przez:  
Jakuba Dudek – Wójta Gminy  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Jadwigi Olewieckiej  
zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....

reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

wyłonionym w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt.1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2021 poz. 1129 ze zm.) – dalej: „ustawa Pzp”.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest **wykonanie** robót budowlanych dla zadania pn.:  
**„Przebudowa drogi gminnej nr 210607W Obłudzin - Krzyżewo Nadrzeczne - Krzyżewo Borowe - Zawady Dworskie – Zawady Huta w miejscowościach Zawady Dworskie i Zawady Huta”**
2. W ramach wykonania przedmiotu umowy wykonawca w szczególności:
  - 1) wykona wszelkie roboty budowlane zgodnie z uproszczoną dokumentacją techniczną i przedmiarem robót – stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy;
  - 2) wykona dokumentację powykonawczą;
  - 3) zawrze umowę ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy na warunkach określonych w § 12 umowy;
  - 4) udzieli gwarancji na roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 umowy zgodnie z §13 umowy;
3. Dokumentacja powykonawcza, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 umowy obejmuje:
  - 1) kosztorys powykonawczy
  - 2) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą

- 3) oryginalne atesty i świadectwa potwierdzające dopuszczenie do stosowania użytych przy realizacji zamówienia materiałów budowlanych, elementów wykończenia stałego wyposażenia i technologii;
4. Dokumentacja powykonawcza, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 umowy, powinna zawierać dane umożliwiające wniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu – zgodnie z art. 43 ustawy Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)

Roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 umowy, dotyczą zadania budowlanego: **„Przebudowa drogi gminnej nr 210607W Obłudzin - Krzyżewo Nadrzeczne - Krzyżewo Borowe - Zawady Dworskie – Zawady Huta w miejscowościach Zawady Dworskie i Zawady Huta”**

Przedmiotem zamówienia jest: **„Przebudowa drogi gminnej nr 210607W Obłudzin - Krzyżewo Nadrzeczne - Krzyżewo Borowe - Zawady Dworskie – Zawady Huta w miejscowościach Zawady Dworskie i Zawady Huta” na odcinku długości 2,000 km o szerokości jezdni 4,0m z obustronnym umocnieniem poboczy na szerokości 0,50 m.**

Droga zlokalizowana jest na działce nr ewid. 160 w obrębie Zawady Dworskie i na działce nr ewid. 81 w obrębie Zawady-Huta.

Lokalizacja robót: od km 0+000 do km 2+000, odcinek o długości 2,000 km

W ramach przebudowy drogi zostaną wykonane następujące roboty:

**Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:**

- Wyznaczenie osi drogi w terenie z wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej,
- Wycinka drzew przydrożnych
- Wykonanie wykopów pod poszerzenie jezdni, mijanki, skrzyżowanie
- Obustronne ścięcie poboczy
- Wykonanie podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego
- Wykonanie warstwy wyrównawczej z betonu asfaltowego gr. 4cm
- Wykonanie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego gr. 3cm
- Wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego gr. 4cm
- Montaż pionowych znaków drogowych
- Montaż progu zwalniającego
- Obustronne umocnienie poboczy kruszywem

### **W zakres prac wchodzi wykonanie dwóch mijanek:**

- - mijanka w km 0+675 - 0+700 strona prawa
  - - mijanka w km 1+515 - 1+540 strona prawa
5. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, treścią specyfikacji warunków zamówienia (dalej: SWZ), **stanowiącej załącznik nr 3 do umowy**, a także zgodnie z Dokumentacją techniczną stanowiącą **załącznik nr 1** do umowy.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i Polską Normą oraz zobowiązuje się do oddania przedmiotu niniejszej umowy zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
  7. Wszystkie przyjęte w projekcie i wbudowane materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie wymagane polskim prawem.

## **§ 2**

### **Termin wykonania zamówienia**

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy, zostanie wykonany w terminie do dnia .....**2022r.**
2. Z zastrzeżeniem § 14 ust. 1 pkt 3 umowy, termin wykonania przedmiotu umowy nie może ulec zmianie.
3. Zmiana terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy, w okolicznościach, o których mowa § 14 ust. 1 pkt 3 umowy, dokonywana jest z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

## **§ 3**

### **Obowiązki stron umowy**

1. Zamawiający i wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
2. **Do obowiązków zamawiającego należy, w szczególności:**
  - 1) wprowadzenie wykonawcy na teren robót w terminie, o którym mowa § 5 ust. 2 umowy;
  - 2) dokonanie odbiorów, o których mowa § 5 ust. 1 umowy;
  - 3) zapłata wykonawcy wynagrodzenia na zasadach opisanych w § 6 umowy.
3. **Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:**

- 1) przekazanie zamawiającemu 2 egzemplarzy w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza w wersji elektronicznej, dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 umowy;
- 2) realizacji poprawek i/lub uzupełnień i/lub usunięcia usterek w trybie przewidzianym w § 5 ust. 8 i 9 umowy;
- 3) pełnienie funkcji koordynatora, w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom;
- 4) przygotowanie zaplecza budowy na terenie robót oraz sprawowanie dozoru mienia na terenie robót;
- 5) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 6) wykonywanie robót oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym w szczególności odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, zapewniające podczas wykonywania robót budowlanych całkowite bezpieczeństwo osób przebywających na terenie robót i w jego pobliżu, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- 7) wykonanie robót z **materiałów własnych**, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, Polskiej Normie, warunkom określonym w SWZ. W przypadku wątpliwej jakości materiałów użytych do wbudowania, zamawiający ma prawo wykonania badań tych materiałów zgodnie z obowiązującymi normami (w tym Polską Normą) w celu stwierdzenia ich jakości. Jeśli badania wykażą, że jakość zastosowanych materiałów nie spełnia wymogów, przewidzianych w umowie, wówczas wykonawca zostanie obciążony kosztem badań i na własny koszt dokona ich wymiany;
- 8) zapewnienie, aby wszystkie osoby wyznaczone do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy posiadały odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa;
- 9) **ustanowienie kierownika budowy** - kierownik budowy będzie upoważniony do podejmowania decyzji w imieniu wykonawcy i do sprawowania nadzoru nad prowadzonymi robotami oraz nad pracownikami wyznaczonymi do wykonania robót;
- 10) zapewnienie i pokrycie kosztów pełnej obsługi geodezyjnej oraz sporządzeniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionego geodetę;
- 11) umożliwienie zamawiającemu przeprowadzenia kontroli lub wizji lokalnej terenu budowy w każdym terminie;

- 12) bieżące sprzątnie i wywożenie materiałów z terenu budowy. Uporządkowanie terenu zajętego na czas wykonywania prac budowlanych, po ich zakończeniu. W przypadku niewywiązywania się z tego obowiązku zamawiający obciążą wykonawcę kosztami sprzątnia i wywieżenia materiałów z terenu budowy;
- 13) poddanie odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest to niemożliwe lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych – przekazanie powstałych odpadów do utylizacji (wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach w odniesieniu do wszystkich odpadów powstałych w związku z niniejszą umową);
- 14) udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych zgodnie z §13 ust. 8 umowy.

**4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:**

- a) przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od zamawiającego lub mające związek z prowadzonymi robotami,
- b) bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
- c) szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami,
- d) wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
- e) uszkodzenia lub zniszczenia z winy wykonawcy obiektów, dróg i terenu, a także urządzeń i aparatury znajdujących się na terenie robót.

**5. Wykonawca zwalnia Zamawiającego, ze skutkiem przewidzianym w art. 392 Kodeksu cywilnego, z odpowiedzialności wobec osób trzecich za zdarzenia wskazane w pkt 4.**

## **§ 4**

### **Przedstawiciele stron**

**1. Do bieżących kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, każda ze stron wyznacza swoich przedstawicieli w osobach:**

**1) ze strony zamawiającego:**

**a) PRACOWNIK MERYTORYCZNY URZĘDU GMINY:**

Imię i nazwisko: Anna Jastrzębska, Tel.: 29 71 78 951, e-mail:

[anna.jastrzebska@ploniawy-bramura.pl](mailto:anna.jastrzebska@ploniawy-bramura.pl)

b) inspektor nadzoru .....

**2) ze strony wykonawcy:**

**a) KIEROWNIK BUDOWY:**

Imię i nazwisko: .....

e-mail:.....

2. W przypadku zmiany osób przedstawicieli stron, o których mowa w §4 ust. 1 pkt 1 i 2 umowy, strona dokonująca takiej zmiany jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o tym drugiej strony, a w przypadku niedopełnienia tego obowiązku, wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne. Zmiana przedstawicieli wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
3. Zmiana przedstawiciela wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 lit. a (kierownik budowy) umowy w trakcie jej realizacji może nastąpić wyłącznie, pod warunkiem spełnienia przez nowego przedstawiciela (kierownika robót) warunków określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia w stopniu nie mniejszym niż osoba wskazana w treści oferty.
4. Przedstawiciele stron, o których mowa w §4 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz § 4 ust. 1 pkt 2 lit. a umowy, są upoważnieni do podpisania protokołu z przekazania placu budowy, o którym mowa w §5 ust. 2 umowy oraz protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 umowy.
5. Przedstawiciele Zamawiającego i Zamawiający są upoważnieni również do zgłaszania roszczeń, wniosków, poleceń i uwag w okresie gwarancji.

## § 5

### Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że **odbior końcowy robót** zostanie dokonany na podstawie protokołu odbioru końcowego:
2. Wprowadzenie wykonawcy na teren robót nastąpi w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy. Z przekazania placu budowy będzie sporządzony protokół z udziałem przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy.
3. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego robót, wysyłając zawiadomienie za pośrednictwem poczty elektronicznej, używając danych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 umowy. Gotowość do odbioru oznacza, że wykonawca wykonał roboty budowlane, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 1 umowy, oraz skompletował dokumentację powykonawczą, o której mowa w §1 ust. 2 pkt 2 umowy oraz w § 1 ust. 5 umowy.
4. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót, o miejscu i terminie czynności odbiorowych Zamawiający zawiadomi Wykonawcę z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem. Termin odbioru końcowego może się wydłużyć w okolicznościach, o których mowa w § 5 ust. 8 umowy.
5. Pozytywny odbiór, zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń.

6. Nieobecność przy odbiorze kierownika budowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 lit. a umowy nie wstrzymuje czynności odbioru.
7. Zamawiający ma prawo wprowadzić do protokołów, o których mowa w § 5 ust. 1 i 8 umowy, uwagi i zastrzeżenia, w szczególności odnoszące się do zgodności sposobu realizacji przedmiotu umowy, z wymaganiami określonymi w dokumentacji technicznej, zapisami SWZ, oraz przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od wykonawcy dokonania poprawek i/lub uzupełnień i/lub usunięcia usterek, w szczególności jeżeli:
  - 1) roboty budowlane, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 1 umowy zostaną wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi, dokumentacją techniczną lub przepisami powszechnie obowiązującego prawa;
  - 2) roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 umowy zostaną wykonane z użyciem materiałów, które nie uzyskały atestu lub świadectwa potwierdzającego ich dopuszczenie do stosowania, albo zastosowane je niezgodnie z normami (w tym Polską Normą), SWZ lub umową;
  - 3) wykonawca nie dostarczył kompletnej dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 umowy; a uwagi lub zastrzeżenia w ww. zakresie zostały wskazane w protokole odbioru końcowego, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy
9. Jeżeli poprawki lub uzupełnienia lub usunięcie usterek, będzie realizowane po upływie terminu wykonania umowy, a dodatkowo, terminy te zostaną przekroczone o więcej niż 10 dni, zamawiający może zrealizować poprawki, uzupełnienia oraz usunąć usterki na koszt wykonawcy (wykonanie zastępcze).
10. Za termin wykonania umowy uważać się będzie datę zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru na zasadach określonych stosownie w § 5 ust. 3 umowy, o ile protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 5 umowy, zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną zgłoszone uwagi lub/i zastrzeżenia, za termin wykonania umowy uważać się będzie datę podpisania stosownie protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 5 umowy, bez uwag i zastrzeżeń.

## **§ 6**

### **Wynagrodzenie i warunki jego płatności**

1. Za prawidłową realizację przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... **złotych** brutto (słownie złotych: .....). Kwota zawiera obowiązujący VAT w wysokości 23%
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót budowlanych, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. **Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego** określonego w § 6 ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP wykonawcy: .....
5. Płatność będzie dokonana na podstawie oryginału faktury VAT doręczonej zamawiającemu, z zastrzeżeniem, że podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia, jest protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 umowy, potwierdzający pozytywny odbiór, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń.
6. Płatność, o której mowa w § 6 ust. 5 umowy, będzie dokonana przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionej faktur VAT, na numer rachunku bankowego wskazanego na fakturze. Za datę zapłaty uważa się dzień, w którym zamawiający zleci bankowi wykonanie przelewu.
7. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z danymi:  
**Nabywca:** Gmina Płoniawy-Bramura, Płoniawy-Bramura 83A,  
06 – 210 Płoniawy-Bramura NIP 757-14-12-314 ;  
**Odbiorca:** Urząd Gminy Płoniawy-Bramura, Płoniawy-Bramura 83A,  
06 – 210 Płoniawy-Bramura.
8. Jeżeli objęte fakturą części przedmiotu umowy były wykonywane z udziałem podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, do faktury wykonawca obowiązany jest dołączyć oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców, że wykonawca nie zalega z płatnościami wynikającymi z podpisanych umów i wystawionych faktur. Oświadczenie nie może być wystawione z datą wcześniejszą niż protokół odbioru danej części przedmiotu umowy.
9. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w § 6 ust. 8, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
10. Wszelkie rozliczenia finansowe między zamawiającym, a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
11. Wykonawca upoważnia zamawiającego do potrącenia:
  - 1) kar umownych określonych w niniejszej umowie, w tym w § 8 umowy,
  - 2) płatności na rzecz podwykonawców oraz dalszych podwykonawców oraz
  - 3) wszelkich płatności wskazanych w umowie, których zamawiający może dokonać z wynagrodzenia wykonawcy, w tym kosztów za wykonawstwo zastępcze z wynagrodzenia wynikającego z bieżących faktur, z faktury końcowej oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 7 umowy.



12. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług ( t. j.: Dz. U. z 2021pozy. 685 ze zm.)
13. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

## §7

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwanego dalej zabezpieczeniem.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy tj. kwotę ..... zł (słownie: .....), przed zawarciem umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane świadczenia.
7. Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy Pzp.
8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
  - 1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 5 umowy;
  - 2) 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres rękojmi i gwarancji, o którym mowa w § 13 ust. 2 umowy, pod warunkiem niewystępowania wad przedmiotu umowy na dzień zwrotu zabezpieczenia.

Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w banku: **Bank Spółdzielczy w Krasnosielcu z siedzibą w Makowie Mazowieckim** numer rachunku **40 8917 0001 0000 0071 2000 0300** tytuł przelewu: **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dla zadania pn.: „Przebudowa drogi gminnej nr 210607W Obłudzin - Krzyżewo Nadrzeczne - Krzyżewo Borowe - Zawady Dworskie – Zawady Huta w miejscowościach Zawady Dworskie i Zawady Huta”**

9. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż pieniężna powinno być dostarczone w formie oryginału, przez wykonawcę do siedziby zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania. Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu **musi zostać zaakceptowana przez zamawiającego przed podpisaniem umowy. Z treści zabezpieczenia wnoszonego w innej formie niż pieniędzy winno wynikać zobowiązanie wystawcy do bezwarunkowej wypłaty sumy zabezpieczenia na pierwsze żądanie zamawiającego zgłoszone w toku realizacji umowy w okresie realizacji umowy, a także w okresie rękojmi i gwarancji – z uwzględnieniem ust. 8.**
10. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
11. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Wypłata, o której mowa w ust. 12, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

## §8

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy – w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
  - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, o których mowa w § 13 ust. 5 umowy, w okresie trwania rękojmi lub/i gwarancji, w stosunku do terminu określonego w § 13 ust. 6 umowy – w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
  - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy – w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
  - 4) z tytułu:
    - a) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany;
    - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
    - c) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
    - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;

- e) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia dokonanej na zasadach określonych w § 14 ust. 1 pkt 1 lit. a umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy przypadek
- 5) z tytułu naruszenia postanowień § 11 (klauzula społeczna) w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy przypadek.
- 2. łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
- 3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1–5, ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne za:
  - 1) każdy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu;
  - 2) każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
- 4. Zapłata kar umownych nie zwalnia wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.
- 5. W przypadku, gdy kara umowna nie będzie rekompensowała szkody poniesionej przez Zamawiającego, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego, ponad ustaloną karę umowną, na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym.

## **§9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu jednej z poniższych okoliczności:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy (z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy) i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni kalendarzowych
  - 3) Wykonawca nie posiada zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 4) Zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub wszczęcie postępowania naprawczego, bądź zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy,
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający jest zobowiązany do odbioru robót już wykonanych.
4. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania terenu budowy wraz z wykonanymi robotami w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy. Z przekazania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Strony

sporządzą protokół, w którym oznaczą stan przedmiotu umowy i terenu budowy wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót.

5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w ciągu 30 dni odstąpić od umowy, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy

## § 10

### Podwykonawstwo

1. Strony umowy ustalają, że roboty zostaną wykonane przez wykonawcę osobiście bądź z udziałem podwykonawców, z zastrzeżeniem że kluczowe części zamówienia wskazane w ust. 2, zostaną zrealizowane przez wykonawcę osobiście.
2. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę następujących kluczowych części zamówienia:
  - 1) Wykonania robót budowlanych dla jezdni wskazanych w § 1 ust. 5 pkt. 2
3. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:
  - a).....
    - Nazwa podwykonawcy: .....
    - Opis powierzonej części zamówienia: .....
    - Czy podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp .....(tak/nie)
  - b) .....
4. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w § 11 ust. 3 w trakcie realizacji zamówienia i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, że:
  - proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz
  - brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.

6. Przepisu ust. 5 nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz do dalszych podwykonawców.
7. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.
9. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
10. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy oraz będzie zawierać w szczególności:
  - a) określenie stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej umowie jako wykonawca, umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta z wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich;
  - b) zakres robót przewidzianych do wykonania;
  - c) termin realizacji robót, który będzie zgodny z terminem wykonania niniejszej umowy;
  - d) terminy i zasady dokonywania odbioru,
  - e) wynagrodzenie i zasady płatności za wykonanie robót, z zastrzeżeniem że nie będzie ono wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego wykonawcy od zamawiającego (wynikającego z niniejszej umowy);
  - f) wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 11 ust. 1 umowy, obowiązki w zakresie dokumentowania oraz sankcje z tytułu niespełnienia tego wymogu;
  - g) wymaganą treść postanowień projektu umowy i umowy o podwykonawstwo zawieranej z dalszym podwykonawcą, przy czym nie może ona być mniej korzystna dla dalszego podwykonawcy niż postanowienia niniejszej umowy.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych, jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca do projektu umowy dołączy zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.

12. Zamawiający w terminie 10 dni od otrzymania od wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo, może wnieść do niej pisemne zastrzeżenia. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
13. W przypadku zgłoszenia przez zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia zamawiającego. W takim przypadku termin do zgłoszenia zastrzeżeń przez zamawiającego, o którym mowa w § 10 ust. 12 umowy, rozpoczyna bieg na nowo.
14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć zamawiającemu, poświadczoną przez przedkładającego za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez zamawiającego projektem, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
15. Zamawiający w terminie do 10 dni od doręczenia mu kopii umowy o podwykonawstwo może zgłosić sprzeciw do treści tej umowy. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację umowy o podwykonawstwo.
16. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, w szczególności gdy:
  - a) nie będzie spełniała wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
  - b) będzie zobowiązywała podwykonawcę do realizacji kluczowych części zamówienia, o których mowa w § 10 ust. 2 umowy;
  - c) będzie przewidywała termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego świadczenia;
  - d) będzie zawierała zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez zamawiającego lub od zapłaty należności wykonawcy przez zamawiającego;
  - e) nie będzie zawierała uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane z dalszymi podwykonawcami w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od zgody wykonawcy i od akceptacji zamawiającego;
  - f) będzie zawierać postanowienia, które w ocenie zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią;
  - g) będzie zawierała postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp tj. postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy
17. Uregulowania niniejszego paragrafu obowiązują także przy zmianach projektów umów o podwykonawstwo jak i zmianach umów o podwykonawstwo.

18. Strony umowy stwierdzają, iż w przypadku zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez zamawiającego, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna zamawiającego z wykonawcą za zapłatę wymaganego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonanie czynności przewidzianych niniejszą umową.
19. Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy określonej w § 6 ust. 1. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
20. W przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 19 umowy, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej oraz odmowy akceptacji umowy.
21. Procedurę, o której mowa w § 10 ust. 19 i 20 umowy, stosuje się również do wszystkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
22. Wykonawca, powierzając realizację robót podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
23. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za wykonane i odebrane roboty, zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp.

## **§ 11**

### **Klauzula społeczna**

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących roboty budowlane tj. roboty budowlane opisane w przedmiocie zamówienia przez cały okres wykonywania tych czynności. Wyjątkiem od wskazanej zasady będzie osobiste wykonywanie zamówienia przez osobę fizyczną, w tym również przedsiębiorcę prowadzącego indywidualną działalność gospodarczą. Wymóg ten nie dotyczy również osób: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.

2. W odniesieniu do osób wymienionych § 11 ust. 1 umowy, zamawiający wymaga udokumentowania przez wykonawcę, w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie zamawiającemu:
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
  - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
  - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
  - d) innych dokumentówzawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w § 11 ust. 1 umowy, wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w § 11 ust. 2 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w § 11 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 11 ust. 1 umowy, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
  - a) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 11 ust. 2 umowy,
  - b) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy.

## **§ 12**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż w dniu podpisania niniejszej umowy, posiadać umowę ubezpieczenia, ustanawiającą ochronę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej w okresie realizacji zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że suma ubezpieczenia nie może być niższa niż kwota brutto, o której mowa w postanowieniu § 6 ust. 1, a suma gwarancyjna nie może być niższa niż 100% tej kwoty.
2. Nie później niż w dniu podpisania umowy, wykonawca jest zobowiązany okazać zamawiającemu oryginał polisy potwierdzający zawarcie umowy lub umów ubezpieczenia w wymaganym zakresie.



3. Wykonawca jest zobowiązany terminowo i w pełnej wysokości opłacać na swój koszt składki ubezpieczeniowe z tytułu umów lub umowy ubezpieczenia.

### § 13

#### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy obejmujący:
  - a) roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 umowy – na okres ..... miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 5 umowy;
2. Okres rękojmi na roboty budowlane, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 1 umowy, wynosi ..... miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 5 umowy.
3. Dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu art. 577<sup>2</sup> Kodeksu cywilnego jest niniejsza umowa.
4. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą szkody.
5. O powstałych w okresie gwarancji i rękojmi wadach i/lub usterkach, zamawiający powiadomi wykonawcę na piśmie, niezwłocznie po powzięciu takiej informacji.
6. W okresie gwarancji i rękojmi wykonawca jest zobowiązany przystąpić do usuwania wad lub usterek w ciągu 48 godzin w dni robocze i 72 godzin w dni wolne i święta, oraz usunąć wady lub usterki najpóźniej w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia o powstałych wadach zgodnie z § 13 ust. 5 umowy. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą zamawiającego.
7. W razie nieusunięcia przez wykonawcę wad i usterek w wyznaczonym terminie, zamawiający usunie je na koszt wykonawcy, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Zamawiający pisemnie powiadomi wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. W takim przypadku pełną należność za wykonane roboty zamawiający ma prawo potrącić z kwoty wniesionej przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 7 umowy.
8. W okresie gwarancji wykonawca jest zobowiązany do udziału w corocznych przeglądach gwarancyjnych. O terminach przeglądów gwarancyjnych wykonawca poinformuje zamawiającego pisemnie i faksem/e-mailem.
9. Wykonawca usuwa zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi wady i usterki w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
10. Gwarancja obejmuje wady i usterki jeżeli ich wystąpienie i/albo zgłoszenie nastąpiło w terminie obowiązywania gwarancji.

## § 14

### Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy, **w zakresie:**
  - 1) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:**
    - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
  - 2) zmiany zakresu/sposobu realizacji świadczenia, w przypadku:**
    - a) odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków terenowych związanych z istnieniem niezainwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, ściany szczelne itp.) skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych;
  - 3) zmiany terminu realizacji, w przypadku:**
    - a) działania organów administracji lub gestorów sieci związanego z przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania wymaganych w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
    - b) w przypadku zawarcia umowy z wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą – o czas, jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą do dnia zawarcia umowy;
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia wykonawca może wystąpić do zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
3. Podstawą dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i pkt 3 lit. a, będzie potwierdzenie w dokumentacji budowy, przez uprawnionych przedstawicieli wykonawcy, wystąpienia opisanych okoliczności uzasadniających wstrzymanie robót, z określeniem okresu wstrzymania robót wpływającego na zmianę terminu i sporządzenie protokołu konieczności – zatwierdzonego przez zamawiającego.
4. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 15

### Przetwarzanie danych osobowych

1. Strony zgodnie ustalają, iż zobowiązują się wzajemnie informować osoby reprezentujące stronę umowy, pełnomocników, pracowników, którzy są osobami kontaktowymi a także inne zidentyfikowane osoby fizyczne, których dane będą przekazywane w trakcie realizacji umowy o treści klauzuli informacyjnej przekazanej przez drugą stronę umowy.
2. Administratorem przekazanych danych osobowych jest Urząd Gminy Płoniawy-Bramura, Płoniawy-Bramura 83A, 06 – 210 Płoniawy-Bramura, telefon: (29) 71 78 061, faks: (29) 71 78 043, adres strony internetowej: [www.bip.ploniawy-bramura.pl](http://www.bip.ploniawy-bramura.pl), adres poczty elektronicznej: [urząd@ploniawy-bramura.pl](mailto:urząd@ploniawy-bramura.pl)
3. Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Płoniawy-Bramura poprzez e-mail: [urząd@ploniawy-bramura.pl](mailto:urząd@ploniawy-bramura.pl)
4. Administrator danych przetwarza dane osobowe w celu prowadzenia dokumentacji związanej z zawarciem i wykonaniem umowy oraz w celu ewentualnego zabezpieczenia lub dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami.
5. Podstawą przetwarzania danych osobowych związanych z zawarciem oraz wykonaniem umowy oraz osób reprezentujących stronę umowy lub jej pełnomocników jest art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanej dalej RODO.
6. Podstawą przetwarzania danych osobowych pracowników oraz zidentyfikowanych w trakcie realizacji umowy osób fizycznych a także dokonywaną w celu zabezpieczenia lub dochodzenia roszczeń jest art. 6 ust. 1 lit f RODO.
7. Dane osobowe mogą być powierzane do przetwarzania następującym odbiorcom uprawnionym z mocy przepisów prawa lub z którymi administrator zawrze umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.
9. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do wykonania umowy, obowiązku ich archiwizowania oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń.
10. Osobie zidentyfikowanej w trakcie zawierania i realizacji umowy przysługuje prawo dostępu do danych osobowych dotyczących tej osoby, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
11. Osobie zidentyfikowanej w trakcie zawierania i realizacji umowy przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
12. Podane dane osób zidentyfikowanych w trakcie zawierania i realizacji umowy nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

## § 16

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Pzp, ustawy Prawo budowlane, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.
3. Każda ze stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych.
4. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
5. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) Dokumentacja techniczna – załącznik nr 1,
  - 2) Oferta wykonawcy – załącznik nr 2,
  - 3) Specyfikacja Warunków Zamówienia – załącznik nr 3
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla zamawiającego i jeden dla wykonawcy.

.....  
**WYKONAWCA**

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**