



## Wójt Gminy Płoniawy-Bramura

06-210 Płoniawy, pow. makowski, woj. mazowieckie

tel./fax: (029) 71 78 061, 71 78 043

[www.ploniawy-bramura.pl](http://www.ploniawy-bramura.pl); [www.bip.ploniawy-bramura.pl](http://www.bip.ploniawy-bramura.pl); e-mail: [urzad@ploniawy-bramura.pl](mailto:urzad@ploniawy-bramura.pl)

Płoniawy-Bramura dnia 23 grudnia 2020 r.

RIN.GM.6840.02.2020

### Wójt Gminy Płoniawy-Bramura

podaje do publicznej wiadomości

#### WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie 0018 – Młodzianowo

Stosownie do przepisów art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 65, z późn. zm.) Wójt Gminy Płoniawy-Bramura podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **23 grudnia 2020r. do dnia 14 stycznia 2021r** wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

- 1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:** Młodzianowo obręb 0018, gmina Płoniawy-Bramura, powiat makowski, woj. mazowieckie.
- 2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI:** własność: Gmina Płoniawy-Bramura.  
Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zlokalizowana w obrębie Młodzianowo działka nr **66/2** o powierzchni **0,4778** ha, ujawniona w księdze wieczystej OS1/00027584/4.
- 3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:** Działka gruntowa Nr 66/2 – 0,4778 ha. Działka niezabudowana, o kształcie korzystnym – wielobok o prostych bokach. Struktura użytków wg. ewidencji gruntów: Bi. Aktualnie działka porośnięta jest trawą. Działka położona jest na terenie enklawy zabudowy mieszkaniowo – usługowej w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Węgierki i drogi powiatowej relacji Młodzianowo - Płoniawy-Bramura. Dostępna infrastruktura techniczna: linia energetyczna napowietrzna w odległości ok. 60 m, wodociąg biegnący po terenie działki.
- 4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA**  
Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płoniawy-Bramura, zatwierdzonego uchwałą nr 143/XXVIII/05 Rady Gminy Płoniawy – Bramura z dnia 09 sierpnia 2005r. – publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 205, poz. 6730 z dnia 08 września 2005r. z późn. zm, działka o numerze ewidencyjnym nr **66/2** o powierzchni **0,4778** ha, położona w obrębie 0018 – Młodzianowo, gmina Płoniawy-Bramura znajdują się na:  
*- terenach usług publicznych - symbol w planie Up,*

**5. CENA NIERUCHOMOŚCI: 250 000,00 zł w tym podatek VAT według stawki 23%.**

**6. DODATKOWE INFORMACJE:**

- a) Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
- b) Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. u gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie sześciu tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 04 lutego 2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura.
- c) Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura na okres 21 dni tj. od dnia od dnia **23 grudnia 2020r. do dnia 14 stycznia 2021r** oraz publikuje na stronie internetowej Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura <https://bip.ploniawy-bramura.pl>
- d) Informację o wywieszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej
- e) Ogłoszenie o terminie i miejscu przetargu nastąpi nie wcześniej niż po upływie sześciu tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu (tj. po 4 lutym 2021 r.)
- f) Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest w całości przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- g) Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Płoniawy-Bramura pod numerem 29 717 89 55.