

## **P O S T A N O W I E N I E**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 102 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku Pana Kazimierza Kobylńskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną, a także zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem

### **postanawiam**

- I. odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obory na działce o numerze ewidencyjnym 65 położonej w miejscowości Kobylin, gmina Płoniawy-Bramura, powiat makowski, województwo mazowieckie**
- II. wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia**
  - A. Faza realizacji**
    - 1) należy stosować sprzęt i urządzenia w dobrym stanie technicznym,
    - 2) stosować wyłącznie technologię i materiały odpowiadające normom i posiadające atesty,
    - 3) magazynowanie gnojowicy powinno odbywać się w zbiorniku zamkniętym o pojemności ok. 120 m<sup>3</sup>,
    - 4) zastosować płyty obornikowe o powierzchni płyty 60 m<sup>2</sup>,
    - 5) monitorować ilości zużywanej wody,
    - 6) należy optymalnie dozować środki myjące,
    - 7) odpowiednie żywienie i przygotowanie pasz dla zwierząt,
    - 8) prawidłowe przechowywanie pasz w specjalistycznych silosach paszowych,
    - 9) zastosować wentylację kalenicową w oborach,
    - 10) ścieki bytowe kierować do szczelnej przenośnej bezodpływowej toalety i przekazywać uprawnionym do ich odbioru podmiotom,
    - 11) do pojenia zwierząt stosować sprawne, automatyczne poidła, zapobiegające rozlewom i stratom wody,
    - 12) wodę na potrzeby do pojenia krów ujmować z istniejącej gminnej sieci wodociągowej,

- 13) padłe zwierzęta przekazywać uprawnionym jednostkom w celu ich unieszkodliwienia,
- 14) wytwarzane odpady niebezpieczne selektywnie, wstępnie magazynować w zamykanych pojemnikach, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych,
- 15) odpady będą gromadzone z zachowaniem przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.

#### B. Faza eksploatacji

- 1) wody opadowe będą spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- 2) charakter inwestycji wynika, że spowoduje ona trwałą zmianę sposobu zagospodarowania terenu, z uwagi na fakt prowadzenia działań w obszarze rolniczym.

### UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura dn. 06.03.2018 r. wpłynął wniosek wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia Pana Kazimierza Kobylńskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie obory na działce o numerze ewidencyjnym 65 położonej w miejscowości Kobylin, gmina Płoniawy-Bramura, powiat makowski, województwo mazowieckie”**.

Dnia 09.03.2018 r. Wójt Gminy Płoniawy-Bramura zawiadomił strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania i o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura, tablicy ogłoszeń sołectwa Kobylin, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Płoniawach-Bramurze.

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 102 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 71) tego rodzaju przedsięwzięcie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, ze zm.), Wójt Gminy Płoniawy-Bramura dnia 19 marca 2018 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem z prośbą o wydanie opinii, czy istnieje konieczność sporządzenia raportu i przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 4 kwietnia 2018 r., znak: WOOŚ-I.4220.245.2018.MŚ wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obory na działce o numerze ewidencyjnym 65 położonej w

miejsowości Kobylin, gmina Płoniawy-Bramura, powiat makowski, województwo mazowieckie, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Makowie Mazowieckim w opinii z dnia 5 kwietnia 2018 r., znak: PPIS.ZNS.471.01.08.2018 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obory na działce o numerze ewidencyjnym 65 położonej w miejscowości Kobylin, gmina Płoniawy-Bramura, powiat makowski, województwo mazowieckie.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem w opinii z dnia 26 kwietnia 2018 r., znak: WA.ZZŚ.2.1.1.370.2018.PC nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie obory na działce o numerze ewidencyjnym 65 położonej w miejscowości Kobylin, gmina Płoniawy-Bramura, powiat makowski, województwo mazowieckie**, wskazując jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

#### C. Faza realizacji

- 1) należy stosować sprzęt i urządzenia w dobrym stanie technicznym,
- 2) stosować wyłącznie technologię i materiały odpowiadające normom i posiadające atesty,
- 3) magazynowanie gnojowicy powinno odbywać się w zbiorniku zamkniętym o pojemności ok. 120 m<sup>3</sup>,
- 4) zastosować płyty obornikowe o powierzchni płyty 60 m<sup>2</sup>,
- 5) monitorować ilości zużywanej wody,
- 6) należy optymalnie dozować środki myjące,
- 7) odpowiednie żywienie i przygotowanie pasz dla zwierząt,
- 8) prawidłowe przechowywanie pasz w specjalistycznych silosach paszowych,
- 9) zastosować wentylację kalenicową w oborach,
- 10) ścieki bytowe kierować do szczelnej przenośnej bezodpływowej toalety i przekazywać uprawnionym do ich odbioru podmiotom,
- 11) do pojenia zwierząt stosować sprawne, automatyczne poidła, zapobiegające rozlewom i stratom wody,
- 12) wodę na potrzeby do pojenia krów ujmować z istniejącej gminnej sieci wodociągowej,
- 13) padłe zwierzęta przekazywać uprawnionym jednostkom w celu ich unieszkodliwienia,
- 14) wytwarzane odpady niebezpieczne selektywnie, wstępnie magazynować w zamykanych pojemnikach, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych,
- 15) odpady będą gromadzone z zachowaniem przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.

#### D. Faza eksploatacji

- 1) wody opadowe będą spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,

- 2) charakter inwestycji wynika, że spowoduje ona trwałą zmianę sposobu zagospodarowania terenu, z uwagi na fakt prowadzenia działań w obszarze rolniczym.

Wójt Gminy Płoniawy-Bramura przeprowadził wnikliwą analizę dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), po czym postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. **„Budowa obory na działce o numerze ewidencyjnym 65 położonej w miejscowości Kobylin, gmina Płoniawy-Bramura, powiat makowski, województwo mazowieckie”**.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie obory dla bydła mlecznego o obsadzie 120 DJP oraz umieszczeniu cieląt o obsadzie 3 DJP w istniejącej oborze, na działce o nr ew. 65, w miejscowości Kobylin, gmina Płoniawy-Bramura. Po realizacji planowanego przedsięwzięcia obsada całego gospodarstwa będzie wynosiła 169,25 DJP (obecnie jest to chów bydła w ilości 46,25 DJP). Pod budynkiem planowanej obory wybudowany zostanie również zbiornik na gnojowicę o pojemności ok. 720 m<sup>3</sup>. Na działce o nr ew. 65 usytuowane jest siedlisko Inwestora, w skład którego wchodzi:

- obora nr 1, w której prowadzony jest chów bydła mlecznego na rusztach,
- obora nr 2, w której prowadzony jest chów bydła mlecznego na płytce ściółce,
- stodoła,
- garaż,
- dom mieszkalny Inwestora.

Przedmiotowa działka posiada powierzchnię 23,77 ha. Przedmiotowa działka jest już częściowo zagospodarowana. Teren działki wyposażony jest w podstawową infrastrukturę techniczną tj.:

- ujęcie wody z sieci wodociągowej gminnej;
- przyłącze do sieci energetycznej;
- zbiornik na ścieki bytowe – 24 m<sup>3</sup>;
- zbiornik na gnojowicę (120 m<sup>3</sup>);
- płyta obornikowa o powierzchni około 60 m<sup>2</sup> ze zbiornikiem na gnojówkę o poj. 144 m<sup>3</sup>.

W ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się budowę:

- obory o wymiarach budynku około 40×27 m tj. o powierzchni zabudowy około 1080 m<sup>2</sup>,
- zbiornika na gnojowicę pod budynkiem planowanej obory o pojemności około 720 m<sup>3</sup>.

Budynek obory wyposażony będzie w system wentylacji kalenicowej. Planowany zbiornik na gnojowicę pod budynkiem wykonany zostanie jako szczelny.

W najbliższym otoczeniu działki, na której planowane jest przedsięwzięcie znajdują się: od strony północnej – tereny rolnicze (grunty rolne zabudowane, zabudowa zagrodowa – ponad 200 m), od strony wschodniej – tereny rolnicze, rzeka Orzyc, od strony południowej – droga lokalna oraz tereny rolnicze – grunty orne, od strony zachodniej – droga lokalna, a za nią tereny rolnicze. Obszar przedmiotowej działki stanowią użytki rolne zabudowane, łąki trwałe, nieużytki, pastwiska trwałe, grunty orne.

Planowana budowa znajduje się na obszarze wyznaczonym jako OSN – szczególnie narażonym na zanieczyszczenia związkami azotu pochodzenia rolniczego.

Zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Płoniawy-Bramura, teren inwestycji położony jest na terenie gruntów rolnych, oznaczonych symbolem R-1.

Realizacja i funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji wiązać się będzie z emisją substancji do powietrza, emisją hałasu oraz z wytwarzaniem odpadów i ścieków. Wystąpią chwilowe oddziaływania związane z emisją hałasu i spalin pochodzące z maszyn i urządzeń wykorzystywanych podczas budowy. Odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia gromadzone będą w wyznaczonym miejscu i odbierane przez uprawnione podmioty w celu przewozu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania.

Wytwarzana na terenie gospodarstwa gnojowica i obornik będą w części wykorzystywane na potrzeby własnego gospodarstwa rolnego a w części przekazywane będą okolicznym rolnikom indywidualnym. Na etapie eksploatacji inwestycji źródłem emisji do powietrza będą procesy hodowli krów oraz emisje niezorganizowane związane z obsługą obory. Z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że w związku z realizowaną inwestycją dotrzymane zostaną standardy jakości środowiska. Powstające nawozy gromadzone będą w zbiorniku i na istniejącej płycie obornikowej wyposażonej w zbiornik na gnojówkę. Wyprodukowane nawozy naturalne będą przechowywane w taki sposób, aby nie powodować odpływu azotu z terenu gospodarstwa. Zaopatrzenie w wodę do celów technologicznych i gospodarczych przewiduje się z istniejącego wodociągu wiejskiego. Ścieki bytowe oraz z mycia urządzeń udojowych będą odprowadzane do istniejącego zbiornika bezodpływowego, a następnie będą wywożone na oczyszczalnię ścieków. Wody z ewentualnego mycia pomieszczeń inwentarskich (bez detergentów) odprowadzane będą do zbiornika na gnojowicę. Wody opadowe, nieujęte w szczelne systemy kanalizacyjne, odprowadzane będą powierzchniowo, bez szkody dla gruntów sąsiednich, nie zmieniając stanu wody na gruncie, odpływu wód opadowych znajdujących się na gruncie. Funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie się wiązać z powstaniem odpadów. Odpady będą gromadzone selektywnie i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania.

Teren przewidziany pod inwestycję znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych o znaczeniu krajowym oraz poza obszarami lasów łągowych. Z uwagi na fakt, iż obora zostanie wybudowana w sąsiedztwie istniejących budynków, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Z dokumentacji wynika, że planowana inwestycja realizowana będzie poza obszarami wodno – błotnymi i innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży oraz poza obszarami górskimi i leśnymi. W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora. Inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Inwestycja nie będzie realizowana w obszarach objętych ochroną, w tym w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Teren inwestycyjny położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( Dz. U. z 2018 r. poz. 142). Najbliżej położony obszary Natura 2000 znajduje się w odległości ok. 16,3 km – obszar specjalnej ochrony ptaków – Dolina Dolnej Narwi PLB 140014.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia w sąsiedztwie istniejącego gospodarstwa Inwestora, poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze.

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

Ze względu na położenie, charakter oraz skalę planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości jego transgranicznego oddziaływania.

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji.

Wójt Gminy Płoniawy-Bramura na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Makowie Mazowieckim, Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie obory na działce o numerze ewidencyjnym 65 położonej w miejscowości Kobylin, gmina Płoniawy-Bramura, powiat makowski, województwo mazowieckie**” stwierdził, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska i odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w inwestycji.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

WÓJT  
mgr inż. Włodzimierz Załęski

Otrzymują:

1. Kobyliński Kazimierz,
2. Bobiński Wojciech,
3. Gmina Płoniawy-Bramura,
4. Zarząd Dróg Powiatowych w Makowie Mazowieckim, ul. Krótka 3, 06-200 Maków Mazowiecki,
5. Zarząd Zlewni w Dębem, Dębe, 05-140 Serock,
6. Pani Stepnowska Urszula, Sołtys wsi Kobylin celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Sołectwa Kobylin,
7. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura,
8. BIP Urzędu Gminy Płoniawy – Bramura: [www.bip.ploniawy-bramura.pl](http://www.bip.ploniawy-bramura.pl)
9. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,  
Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach,  
ul. Kazimierzowska 23, 08-110 Siedlce,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Makowie Mazowieckim,  
06-200 Maków Mazowiecki, ul. Mickiewicza 31,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem, Dębe, 05-140 Serock

Sprawę prowadzi:  
Agnieszka Majkowska  
tel.: (029) 71 78 041

