

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

NAZWA INWESTYCJI : Remont posadzki i ścian w budynku świetlicy wiejskiej w Kobylinku
ADRES INWESTYCJI : Kobylinek, dz. nr ew. 28, gmina Płoniawy-Bramura
INWESTOR : Gmina Płoniawy-Bramura
ADRES INWESTORA : 06-210 Płoniawy-Bramura 83A
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Kamil Kiryjewski
DATA OPRACOWANIA : 23.02.2018r.

Poziom cen : I kw. 2018r., ceny rynkowe

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 21259.98 zł
Podatek VAT : 4889.80 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 26149.78 zł

Słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sto czterdzieści dziewięć i 78/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.02.2018r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Dane ogólne

Przedmiotem opracowania jest wykonanie nowej podłogi z płytek gres wraz z robotami towarzyszącymi w świetlicy wiejskiej o pow. 122,545m²

2. Podstawowe wielkości.

- powierzchnia podłogi: 122,545m²

3. Wycena

Wyceny dokonano w oparciu o katalogi KNR i NNRNKB

Poziom cen: ceny dostawców oraz ceny rynkowe, I kw. 2018r.

Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze:

- koszt roboczogodziny: 11,00PLN/r-g
- koszty pośrednie Kp: 50,00% od R i S
- koszty zakupu Kz: 2,00% od M (bezp.)
- zysk Z: 10,00% od (R+KpR)+(S+KpS)

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1	Podłogi i ściany - podkłady i izolacje	2136.94	5243.48	146.55	1142.66	103.86	343.16	9116.65
2	Podłoga i ściany - roboty wykończeniowe (wyposażenie podmiotu w sferze kultury)	3061.20	6625.17	200.59	1633.45	133.61	489.31	12143.33
	RAZEM netto	5198.14	11868.65	347.14	2776.11	237.47	832.47	21259.98
	VAT							4889.80
	Razem brutto							26149.78

Słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sto czterdzieści dziewięć i 78/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 8	Podłogi i ściany - podkłady i izolacje	9116.65				34.86%
2	9 - 17	Podłoga i ściany - roboty wykończeniowe (wyposażenie podmiotu w sferze kultury)	12143.33				46.44%
		RAZEM netto	21259.98				81.30%
		VAT	4889.80				18.70%
		Razem brutto	26149.78				100.00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót			26149.78				
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			21259.98				
Podatek VAT			4889.80				

Słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sto czterdzieści dziewięć i 78/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kobylinek					
1	45430000-0	Podłogi i ściany - podkłady i izolacje			
1	KNR 2-02 d.1 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - B-15 gr. 10cm 10.15*9.1*0.1	m ³ m ³	9.237	
				RAZEM	9.237
2	KNR 2-02 d.1 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 15 cm - ręczne układanie betonu B-20 - dwie pary schodów na scenę 1.2*1.2*2	m ² m ²	2.880	
				RAZEM	2.880
3	KNR 2-02 d.1 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm - zamurowanie pod nowymi schodami 0.9*0.6*0.5*2	m ² m ²	0.540	
				RAZEM	0.540
4	KNR 2-02 d.1 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - ścianki boczne schodów na scenę (1.2*0.16+0.9*0.16+0.6*0.16+0.3*0.16)*2	m ² m ²	0.960	
				RAZEM	0.960
5	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 10.15*9.1	m ² m ²	92.365	
				RAZEM	92.365
6	KNR 2-02 d.1 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10cm - EPS 100 92.365	m ² m ²	92.365	
				RAZEM	92.365
7	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 92.365	m ² m ²	92.365	
				RAZEM	92.365
8	KNR 2-02 d.1 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko - posadzka zbrojona włóknami akrylowymi 92.365	m ² m ²	92.365	
				RAZEM	92.365
2	45430000-0	Podłoga i ściany - roboty wykończeniowe (wyposażenie podmiotu w sferze kultury)			
9	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome <nowa podłoga>92.365 <podłoga sceny>27.3 <stopnie>1.2*1.2*2	m ² m ² m ² m ²	92.365 27.300 2.880	
				RAZEM	122.545
10	KNR 2-02 d.2 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 122.545	m ² m ²	122.545	
				RAZEM	122.545
11	KNR 2-02 d.2 1118-09 z.sz. 5.7.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Układanie w "karo". - łącznie ze sceną i schodami 122.545	m ² m ²	122.545	
				RAZEM	122.545
12	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe <po boazerii>10.15*2*1.3+9.1*1.3 <front sceny>0.8*9.1 <stopnie>0.16*8*1.2	m ² m ² m ²	38.220 7.280 1.536	
				RAZEM	47.036
13	KNR 2-02 d.2 0815-04	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych <po boazerii>38.22	m ² m ²	38.220	
				RAZEM	38.220
14	KNR 2-02 d.2 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym <po boazerii>38.22	m ² m ²	38.220	
				RAZEM	38.220
15	KNR 2-02 d.2 1120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 10.15*2+9.1+2*3+9.1*2-1.53+0.16*1.2*5*2	m m	53.990	
				RAZEM	53.990
16	KNR 2-02 d.2 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą - razem z podstopnicami 53.99	m m	53.990	
				RAZEM	53.990

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi 25x6 - front sceny	m ²		
d.2	0822-09	(9.1-1.2*2)*0.8	m ²	5.360	
				RAZEM	5.360

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Kobylinek						
1	45430000-0	Podłogi i ściany - podkłady i izolacje				
1	KNR 2-02 1101-d.1 01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - B-15 gr. 10cm	m ³	9.237	314.08	2901.16
2	KNR 2-02 0218-d.1 02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 15 cm - ręczne układanie betonu B-20 - dwie pary schodów na scenę	m ²	2.880	169.04	486.84
3	KNR 2-02 0121-d.1 03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm - zamurowanie pod nowymi schodami	m ²	0.540	49.58	26.77
4	KNR 2-02 0803-d.1 03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - ścianki boczne schodów na scenę	m ²	0.960	23.29	22.36
5	KNR 2-02 0607-d.1 01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	92.365	5.07	468.29
6	KNR 2-02 0609-d.1 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10cm - EPS 100	m ²	92.365	18.82	1738.31
7	KNR 2-02 0607-d.1 01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	92.365	5.07	468.29
8	KNR 2-02 1102-d.1 02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na gładko - posadzka zbrojona włóknami akrylowymi	m ²	92.365	32.53	3004.63
Razem dział: Podłogi i ściany - podkłady i izolacje						9116.65
2	45430000-0	Podłoga i ściany - roboty wykończeniowe (wyposażenie podmiotu w sferze kultury)				
9	NNRNKB 202 d.2 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²	122.545	2.43	297.78
10	KNR 2-02 1118-d.2 01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	122.545	9.00	1102.91
11	KNR 2-02 1118-d.2 09 z.s.z. 5.7.d	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Układanie w "karo". - łącznie ze sceną i schodami	m ²	122.545	68.35	8375.95
12	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²	47.036	2.85	134.05
13	KNR 2-02 0815-d.2 04	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych	m ²	38.220	13.82	528.20
14	KNR 2-02 1505-d.2 03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - ściany - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym	m ²	38.220	7.23	276.33
15	KNR 2-02 1120-d.2 04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m	53.990	1.59	85.84
16	KNR 2-02 1120-d.2 05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą - razem z podstopnicami	m	53.990	14.07	759.64
17	KNR 2-02 0822-d.2 09	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi 25x6 - front sceny	m ²	5.360	108.70	582.63
Razem dział: Podłoga i ściany - roboty wykończeniowe (wyposażenie podmiotu w sferze kultury)						12143.33
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						21259.98
Podatek VAT						4889.80
Ogółem wartość kosztorysowa robót						26149.78

Słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sto czterdzieści dziewięć i 78/100 zł