

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku Szkoły Podstawowej w Płoniawach-Bramurze
ADRES INWESTYCJI : Płoniawy-Bramura, dz. nr 51/2
INWESTOR : Gmina Płoniawy-Bramura
ADRES INWESTORA : 06-210 Płoniawy-Bramura 83A
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Kamil Kiryjewski
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Adam Wardęcki
DATA OPRACOWANIA : maj 2017r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2017r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Dane ogólne

Przedmiotem opracowania jest istniejący budynek Szkoły Podstawowej zlokalizowane na działce numer 51/2 w Płoniawach-Bramurze. Teren działki na całej długości jest ogrodzony. Budynek posiada zabudowę o kształcie nieregularnym i usytuowany jest w centralnej części działki. Budynek 2-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, połączony z budynkiem miejscowego gimnazjum. Pomiędzy budynkami istnieje przejście wewnętrzne. Opisywany obiekt składa się z części szkolnej oraz połączonej z nią łącznikiem, sali gimnastycznej. Sala gimnastyczna oraz łącznik nadbudowane są dodatkowa kondygnacją. W budynku znajdują się pomieszczenia szkolne. Instalacje centralnego ogrzewania oraz instalacja przygotowania ciepłej wody użytkowej włączona jest do kotłowni przylegającego budynku gimnazjum. Wejście główne do budynku od strony południowo-wschodnie po stopniach przy różnicy poziomów około 70 cm od terenu przyległego do poziomu ± 0.00 budynku. Pomieszczenia szkolne zlokalizowane są na kondygnacji parteru i I piętra. Wejście na poszczególne kondygnacje piętra wewnętrzną klatką schodową. Działka w pełni uzbrojona.

Dane techniczne budynku:

Powierzchnia zabudowy całkowita: 635,12 m²

Powierzchnia użytkowa całkowita: 1026,52 m²

Kubatura: 5375,22 m³

Powyższe dane mogą być obarczone 2 % błędem pomiaru.

Wyceny dokonano w oparciu o katalogi KNR i KNNR, oraz analogii do powyższych katalogów

Poziom cen: ceny dostawców oraz ceny rynkowe, II kw. 2017r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45331100-7	Instalacja co			
1	KNR 4-02	Demontaż przewodów c.o. z rur stalowych o śr.15 mm	m		
d.1	0506-01	90	m	90.000	
				RAZEM	90.000
2	KNR 4-02	Demontaż przewodów c.o. z rur stalowych o śr.20mm	m		
d.1	0506-02	102	m	102.000	
				RAZEM	102.000
3	KNR 4-02	Demontaż przewodów c.o. z rur stalowych o śr.25mm	m		
d.1	0506-03	41	m	41.000	
				RAZEM	41.000
4	KNR 4-02	Demontaż przewodów c.o. z rur stalowych o śr.32mm	m		
d.1	0506-04	40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
5	KNR 4-02	Demontaż przewodów c.o. z rur stalowych o śr. 50 mm	m		
d.1	0506-05	73	m	73.000	
				RAZEM	73.000
6	KNR 4-02	Demontaż przewodów c.o. z rur stalowych o śr.80mm	m		
d.1	0506-06	82	m	82.000	
				RAZEM	82.000
7	KNR 4-02	Demontaż przewodów c.o. z rur stalowych o śr.100mm	m		
d.1	0506-07	23	m	23.000	
				RAZEM	23.000
8	KNR 4-04	Demontaż grzejników	szt		
d.1	0707-02	60	szt	60.000	
				RAZEM	60.000
9	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	m		
d.1	0333-01	17	m	17.000	
				RAZEM	17.000
10	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach	szt		
d.1	0335-03	32	szt	32.000	
	analogia			RAZEM	32.000
11	KNR 4-01	Uszczelnienie otworów w stropach i ścianach	szt.		
d.1	0206-03	76	szt.	76.000	
	analiza indywidualna			RAZEM	76.000
12	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.100mm na ścianach budynku	m		
d.1	0403-07	poz.7	m	23.000	
	analogia			RAZEM	23.000
13	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.80mm na ścianach budynku	m		
d.1	0403-06	poz.6	m	82.000	
	analogia			RAZEM	82.000
14	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.50mm na ścianach budynku	m		
d.1	0403-04	poz.5	m	73.000	
	analogia			RAZEM	73.000
15	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.32mm na ścianach budynku	m		
d.1	0403-03	poz.4	m	40.000	
	analogia			RAZEM	40.000
16	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.25mm na ścianach budynku	m		
d.1	0403-03	poz.3	m	41.000	
	analogia			RAZEM	41.000
17	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.20 mm na ścianach budynku	m		
d.1	0403-02	poz.2	m	102.000	
	analogia			RAZEM	102.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-15 d.1 0403-01 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.15 mm na ścianach budynku poz.1	m m	 90.000	 90.000
				RAZEM	90.000
19	KNR 0-34 d.1 0101-20 analogia	Izolacja rurociągów śr.50 przy użyciu elastycznych otulin ze skalnej wełny mineralnej pokryta płaszczem ze zbrojonej folii aluminiowej o gr. 50mm 39+7	m m	 46.000	 46.000
				RAZEM	46.000
20	KNR 0-34 d.1 0101-21 analogia	Izolacja rurociągów śr.80 przy użyciu elastycznych otulin ze skalnej wełny mineralnej pokryta płaszczem ze zbrojonej folii aluminiowej o gr.60mm 12	m m	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
21	KNR 0-34 d.1 0101-21 analogia	Izolacja rurociągów śr.100 przy użyciu elastycznych otulin ze skalnej wełny mineralnej pokryta płaszczem ze zbrojonej folii aluminiowej o gr. 60mm 23	m m	 23.000	 23.000
				RAZEM	23.000
22	KNR 0-34 d.1 0101-20 analogia	Izolacja rurociągów śr.80 przy użyciu elastycznych otulin ze skalnej wełny mineralnej pokryta płaszczem ze zbrojonej folii aluminiowej o gr. 50mm 39+7	m m	 46.000	 46.000
				RAZEM	46.000
23	KNNR 4 d.1 0403-03 kalk. własna	Tuleje stalowe ochronne o śr. nominalnej 25 mm 3.5	m m	 3.500	 3.500
				RAZEM	3.500
24	KNNR 4 d.1 0403-04 kalk. własna	Tuleje stalowe ochronne o śr. nominalnej 32 mm 8	m m	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
25	KNNR 4 d.1 0403-05 kalk. własna	Tuleje stalowe ochronne o śr. nominalnej 40 mm 3.5	m m	 3.500	 3.500
				RAZEM	3.500
26	KNNR 4 d.1 0403-06 kalk. własna	Tuleje stalowe ochronne o śr. nominalnej 50 mm 2	m m	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
27	KNNR 4 d.1 0403-08 kalk. własna	Tuleje stalowe ochronne o śr. nominalnej 80 mm 2	m m	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
28	KNNR 4 d.1 0403-10 kalk. własna	Tuleje stalowe ochronne o śr. nominalnej 125 mm 2	m m	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
29	KNNR 4 d.1 0403-11 kalk. własna	Tuleje stalowe ochronne o śr. nominalnej 150 mm 1	m m	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
30	KNR 0-35 d.1 0209-02 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 400-1000 mm, montaż grzejników na ścianie 9	szt. szt.	 9.000	 9.000
				RAZEM	9.000
31	KNR 0-35 d.1 0209-05 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie 15	szt. szt.	 15.000	 15.000
				RAZEM	15.000
32	KNR 0-35 d.1 0209-08 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1600-2200 mm, montaż grzejników na ścianie 36	szt. szt.	 36.000	 36.000
				RAZEM	36.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1	KNR 0-35 0214-06	Podłączenie grzejników do instalacji c.o., przy średnicy nominalnej podłączenia 15 mm - z boku 60	szt. szt.	60.000	
				RAZEM	60.000
34 d.1	KNR 0-35 0215-02 analogia	Zawory grzejnikowe termostaticzne z głowicami termostaticznymi, o średnicy nominalnej 15 mm 60	kpl. kpl.	60.000	
				RAZEM	60.000
35 d.1	KNR 0-35 0215-08 analogia	Automatyczne zawory odpowietrzające z zaworem stopowym 17	kpl. kpl.	17.000	
				RAZEM	17.000
36 d.1	KNR 2-15 0411-01 analogia	Zawory kulowe odcinające przed zaworami odpowietrzającymi o śr. 15mm 17	szt. szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
37 d.1	KNR 2-15 0415-02 analogia	Regulator różnicy ciśnienia z mosiądzu firmy z gwintem wewnętrznym, PN16 dn 25 17	szt. szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
38 d.1	KNR 2-15 0411-01 kalk. własna	Zawór odcinający prosty o średnicy 15mm 60	szt. szt.	60.000	
				RAZEM	60.000
39 d.1	KNR 0-35 0217-03 kalk. własna	Zawory spustowe o śr. 20mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
40 d.1	KNR 215-06- 33-06-00 analiza indywidualna	Koszt związany ze spuszczeniem wody z całego zładu oraz ponowne napełnienie instalacji woda po wykonaniu prac. wraz z kosztem montażu Ciepłomierze do pomiaru zużycia energii cieplnej dn80 mm - z wirnikowym przetwornikiem przepływu 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.1	KNNR 4 0128-02 analiza indywidualna	Płukanie instalacji poz.12+poz.15+poz.17+poz.18	m m	255.000	
				RAZEM	255.000
42 d.1	KNR 0-35 0231-04 kalk. własna	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych przy sr. rurociągu 10-54 mm - próba wodna ciśnieniowa poz.12+poz.15+poz.17+poz.18	m m	255.000	
				RAZEM	255.000
43 d.1	KNR 0-35 0231-05 kalk. własna	Próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji 60	szt.grz. szt.grz.	60.000	
				RAZEM	60.000
44 d.1	kalk. własna	Wywiezienie materiałów z demontażu na odległość do 1 km, z ręcznym załadunkiem i wyładunkiem 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45 d.1	Kalkulacja własna	Opłata za składowanie materiałów z demontażu 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45330000-9	Instalacja solarna			
46 d.2	kalk. własna	Dostawa i montaż kolektorów słonecznych (2 płaskie panele wraz z grupą pompową, sterownikiem elektronicznym, zestawami mocującymi, płynem solarnym, zestawami złączek i uszczeltek, rurami karbowanych nierdzewnych w kauczukowej izolacji, zbiornikiem na ciepłą wodę i licznikiem ciepłej wody użytkowej) 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.2	KNR 7-07 0101-01 analogia	Pompy wirowe odśrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie do 0.05 t 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR 0-35	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 18x1 mm	m		
d.2	0101-04				
	analogia				
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
49	KNR 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o śr.nom. 20 mm	szt.		
d.2	0112-02				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000