

Maków Maz. dn. 9.11.2009 r.

.....
/nazwa i adres organu wydającego decyzję/

AB. 7351-401/2009

D E C Y Z J A N r 4 6 1 / 2 0 0 9

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (J.t.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 22.09.2009 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

**dla Gmina Płoniawy Bramura, Płoniawy Bramura 83A, 06-210 Płoniawy
na remont stacji uzdatniania wody wg. opracowania indywidualnego zlokalizowanej na
działce nr ewid. 72/2 w miejscowości Szlasy Łozino, gmina Płoniawy Bramura.
Kategoria obiektu XXX.**

Autor projektu:

**Bilski Edward - uprawnienia do sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych
oraz prostych projektów budowlano - konstrukcyjnych nr 290/75/Łm w specjalności
instalacji i urządzeń sanitarnych. Jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjny MAZ/IS/7198/03**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaje obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

.....

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

.....

3) terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania

.....

b) tymczasowych obiektów budowlanych

.....

4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

.....

5) inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego,

6) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1.
2.

Uzasadnienie

W dniu 22.09.2009 r. Gmina Płoniawy Bramura, Płoniawy Bramura 83A, 06-210 Płoniawy złożyła wniosek o wydanie pozwolenia na remont stacji uzdatniania wody w miejscowości Szlasy Łozino, gmina Płoniawy Bramura.

Wójt Gminy Płoniawy Bramura w dniu 10.06.2009 r. wydał decyzję UG.BoŚ.7624-03/09 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w której ustalono że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla tej inwestycji nie jest wymagane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. STAROSTY

Zdzisław Płosiński
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
Architektoniczno-Budowlanego

Otrzymują:

1. Gmina Płoniawy Bramura, Płoniawy Bramura 83A, 06-210 Płoniawy
2. A/a.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
w dniu 23.11.2009r. i podlega
wykonaniu.

26.02.2010r. Starosty
data

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Płoniawy Bramura.
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Makowie Mazowieckim.

Zdzisław Bartniczak
inspektor
w Wydziale Architektoniczno-Budowlanym

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Wolne od opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. /Dz. U. Nr. 225 poz. 1635 z 2006 r./.



DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektoniczno-Budowlanego

Zdzisław Płosiński