

WÓJT GMINY PŁONIAWY-BRAMURA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana budynkiem domu kultury położona we wsi Szczuki, gmina Płoniawy-Bramura, powiat makowski, woj. Mazowieckie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 310, posiadająca księgę wieczystą KW Nr OS1P/00029741/7 urządzoną w Sądzie Rejonowym Wydziale IV Ksiąg Wieczystych w Przasnyszu

Zakres sprzedaży obejmuje:

1. prawo użytkowania wieczystego gruntu działki nr 310 o pow. 0,5327 ha
2. prawo własności budynku z przynależnościami, pow. użytk. – 486,2 m²

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Płoniawy-Bramura w/w działka położona jest na terenach usług publicznych nieuciążliwych oznaczona symbolem przeznaczenia Up.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 253 308,00- zł. (w tym grunt – 44 534 zł)

(dwieście pięćdziesiąt trzy tysiące trzysta osiem zł 00/100)

wadium (w gotówce) w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy zł 00/100)

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu jest płatna jednorazowo do chwili zawarcia aktu notarialnego osoba ustalona na nabywcę nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe. Termin zawarcia aktu notarialnego nie później niż do dnia 31 stycznia 2011 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 listopada 2010 r. o godzinie 10⁰⁰ w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które do **15.11.2010 r.** włącznie wpłacą na konto Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura **nr 08 8917 0001 0000 0071 2000 0100 Bank Spółdzielczy Krasnosielc,**

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się tej osoby od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Wójt Gminy Płoniawy-Bramura zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Płoniawy-Bramura **pod telefonem 029 7178955**

Płoniawy-Bramura dnia 28-09-2010 r.

WÓJT
mgr Wojciech Gąsiewski