

**„D i M PROJEKT „ PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO  
WYKONAWCZE DRÓG i MOSTÓW mgr inż. Leszek Chmielewski  
07 – 410 Ostrołęka , ul. Gomulickiego 7/1 tel. (0 –29) 764 –53-01**

**DOKUMENTACJA      PROJEKTOWA**

**NAZWA  
OBIEKTU-  
ROBÓT**

**ZAGOSPODAROWANIE CENTRUM WSI**

**ADRES  
OBIEKTU –  
LOKALIZACJA**

OBRĘB : PŁONIAWY-BRAMURA I PŁONIAWY KOLONIA  
POWIAT MAKOWSKI , WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

**INWESTOR**

**Gmina Płoniawy-Bramura**

powiat:makowski .  
województwo: mazowieckie  
06-210 Płoniawy-Bramura

**RODZAJ  
OPRACOWANIA**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

**NAZWA  
OPRACOWANIA**

**Zagospodarowanie centrum wsi Płoniawy-Bramura**

**BRANŻA**

**DROGOWA**

<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>	<i>Funkcja</i>	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
	opracował	mgr inż. Mariusz Nadwodny		
	projektant	mgr inż. Leszek Chmielewski	66/94/Os	

**OSTROŁĘKA - 09. 2009 r.**

**EGZ. NR 1**

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU TECHNICZNEGO ZAGOSPODAROWANIA CENTRUM WSI PŁONIAWY-BRAMURA

**INWESTOR:** Gmina Płoniawy-Bramura, powiat makowski, województwo mazowieckie, 06-210 Płoniawy-Bramura.

### I. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt budowlano wykonawczy zagospodarowania centrum wsi Płoniawy-Bramura opracowano na zlecenie *Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura*, który będzie inwestorem w/w zadania.

#### Projekt opracowano na podstawie:

- mapy sytuacyjno – wysokościowej terenu ( skala 1: 1000 ),
- uzupełniających pomiarów sytuacyjnych wykonanych przez jednostkę projektującą,
- inwentaryzacji stanu istniejącego zagospodarowania terenu,
- ustaleń uzyskanych od Zamawiającego w zakresie technologii i zakresu robót,
- Rozporządzenia M. T. i G. M. z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr. 43, poz. 430),
- ustaleń w zakresie istniejących warunków gruntowo – wodnych podłoża,
- obowiązujących norm i przepisów prawnych,

### II. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest I etap zagospodarowania centrum wsi Płoniawy-Bramura i Płoniawy Kolonia. Pomimo, że opracowanie obejmuje dwa obręby ( tj. Płoniawy-Bramura i Płoniawy Kolonia ) to jest to wyłącznie podział administracyjny. W rzeczywistości jest to jeden obszar jednolicie zabudowany bez widocznej w terenie granicy pomiędzy miejscowościami. Świadczy o tym numeracja budynków w większości należąca do Płoniaw-Bramury. W związku z powyższym został sporządzony jeden plan odnowy wyżej wymienionych miejscowości.

Celem opracowania jest określenie szczegółowej lokalizacji chodników, miejsc postojowych, zjazdów na posesje, zatoki autobusowej, a także urządzenie terenów zieleni w planie sytuacyjnym w dowiązaniu do istniejącego zagospodarowania terenu, ustalenie typowych przekrojów normalnych oraz ustalenie przedmiaru robót koniecznych do wykonania zagospodarowania centrum wsi.

Jednocześnie dokumentacja niniejsza ma służyć inwestorowi do załatwienia spraw formalno - prawnych tj. zgłoszenia o zamiarze budowy i przeprowadzenie przetargu na wykonanie robót związanych z zagospodarowaniem centrum wsi, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

*Zakres opracowania obejmuje w szczególności:*

- *Ustalenie przebiegu chodników , lokalizacji zjazdów na posesje , zatoki autobusowej, a także lokalizacji chodników z możliwością postoju pojazdów ,*
- *ustalenie przekrojów normalnych,*
- *określenie rzędnych wysokościowych projektowanego zagospodarowania terenu,*
- *sporządzenie przedmiaru robót,*
- *sporządzenie kosztorysu ślepego.*

### **III. STAN ISTNIEJĄCY**

#### **1. Opis istniejącego układu komunikacyjnego .**

*Planowane do przebudowy elementy zagospodarowania położone są w gminie Płoniawy-Bramura , na terenie dwóch wsi Płoniawy-Bramura i Płoniawy Kolonia . Istniejące chodniki w terenie zwartej zabudowy wzdłuż działki nr 241- obręb Płoniawy-Bramura posiadają nawierzchnię bitumiczną na pozostałych odcinkach ruch pieszych odbywa się po nawierzchni gruntowej . Dojazd do posesji odbywa się drogami o nawierzchni bitumicznej , zjazdy z dróg bitumicznych na posesje posiadają nawierzchnię gruntową , poza zjazdami położonymi wzdłuż działki nr 241 ( są to zjazdy o nawierzchni bitumicznej ) . Po prawej stronie działki nr 252 występuje szeroki pas drogowy o nawierzchni gruntowej porośnięty trawą . Po przeciwnej stronie działki nr 252 istnieje niezagospodarowany plac ziemno-trawiasty . Działki nr 81 i 92 – obręb Płoniawy Kolonia , stanowiące pas drogowy posiadają jezdnię bitumiczną . Dojazd do posesji z nawierzchni bitumicznej odbywa się poprzez zjazdy gruntowe. Ruch pieszych przebiega wzdłuż nawierzchni bitumicznej poboczami o nawierzchni gruntowej . Niezagospodarowany plac przed bramą wjazdową na cmentarz posiada nawierzchnię gruntową , a także częściowe utwardzenie mieszankami mineralno-bitumicznymi ( nawierzchnia bitumiczna jest w bardzo złym stanie technicznym ) . Działka nr 241 stanowi pas drogowy i posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej i poboczach gruntowych . Ruch pieszych wzdłuż niej odbywa się poboczami gruntowymi .*

#### **2. Odwodnienie**

*Odwodnienie istniejącego terenu odbywa się poprzez powierzchniowy spływ wód i wsiąkanie w przyległy grunt . Nawierzchnia bitumiczna drogi znajdującej się na działce nr 241 posiada kanalizację deszczową . Studzienki zlokalizowane są w obrębie skrzyżowania i w kierunku Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura .*

### 3. Warunki gruntowo - wodne.

Poziom wody gruntowej na całym projektowanym odcinku kształtuje się na poziomie od 1,20 do 1,50 m. poniżej terenu. w podłożu drogi i otaczającego terenu zalegają grunty przepuszczalne tj. piaski średnie i grube.

Uwzględniając istniejące warunki gruntowo - wodne nośność podłoża należy sklasyfikować do grupy nośności G1.

### 4. Zagospodarowanie zielenią.

W obrębie opracowania zieleń wysoka nie występuje lub występuje sporadycznie . Na omawianym terenie nie występują drzewa zaliczane do pomników przyrody .

### 5. Uzbrojenie terenu .

W obrębie planowanych robót zlokalizowane są następujące sieci uzbrojenia terenu :

- sieć telefoniczna kablowa (ziemna ) z przyłączami do budynków ,
- sieć gazowa z przyłączami do budynków ,
- sieć wodociągowa z przyłączami do budynków ,
- słupy linii napowietrznej zasilania energetycznego ,

### 6. Zainwestowanie terenu .

Na terenie objętym opracowaniem występuje :

- zabudowa mieszkaniowa zwarta typu jednorodzinnego ,
- zabudowa obiektami usług, nauki i oświaty , sakralnymi ,
- tereny użytkowane rolniczo,
- obiekty handlowo-usługowe,

## **IV. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektowane zagospodarowanie terenu przedstawiono na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:1000 przetworzonej techniką komputerową .

**Projektowana konstrukcja nawierzchni chodników, zjazdów, miejsc postojowych , zatoki autobusowej**

**Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni chodników :**

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej o gr. 6 cm ,
- podbudowa z kruszywa naturalnego , średnia grubość 5 cm ,

Chodnik od strony jezdni bitumicznej obudowany krawężnikiem betonowym wystającym o wymiarach 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem (beton klasy B15) –w przypadku chodników przylegających do jezdni bitumicznej . W pozostałych przypadkach

gdy chodnik nie przylega do krawędzi nawierzchni bitumicznej został obudowany obrzeżem betonowym o wymiarach 6 x 20 cm . Od strony posesji chodniki obudowano obrzeżem betonowym 6 x 20 cm.

**Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni chodników z dopuszczeniem postoju pojazdów osobowych :**

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej o gr. 8 cm ,
- podbudowa z kruszywa łamanego , grubość 15 cm ,

Chodnik z dopuszczeniem postoju pojazdów obudowano krawężnikiem betonowym o wymiarach 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem (beton klasy B15) . Krawężnik przy nawierzchni bitumicznej zatopiono w celu umożliwienia wjazdu pojazdów mechanicznych. Od strony posesji krawężnik wystaje 12 cm ponad nawierzchnię kostki betonowej .

**Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni zjazdów na posesje :**

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej o gr. 8 cm ,
- podbudowa z kruszywa łamanego , grubość 15 cm

**Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni zatoki autobusowej :**

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej o gr. 8 cm ,
- podbudowa z kruszywa łamanego , grubość 20 cm

Obramowanie zewnętrzne zatoki autobusowej krawężnikiem betonowym o wymiarach 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem B15. Obramowanie chodnika obrzeżem betonowym o wymiarach 6 x 20 cm na ławie betonowej z oporem B15.

**Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni placów postojowych dla pojazdów osobowych :**

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej o gr. 8 cm ,
- podbudowa z kruszywa łamanego , grubość 15 cm

Obramowanie zewnętrzne placów postojowych krawężnikiem betonowym o wymiarach 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem B15.

**Projektowana niweleta – ukształtowanie wysokościowe**

Rozwiązanie wysokościowe nawiązano do istniejącego zagospodarowania terenu . Chodniki bezpośrednio przylegające do nawierzchni bitumicznej dróg obudowano krawężnikiem betonowym podnosząc go 12 cm powyżej nawierzchni bitumicznej w celu zabezpieczenia nawierzchni chodnika przed najeżdżaniem przez pojazdy mechaniczne. . Na zjazdach na posesje krawężnik betonowy obniżono do 4 cm powyżej nawierzchni bitumicznej umożliwiając wygodne zjeżdżanie z drogi głównej .

## **Odwodnienie drogi**

Przewidziano odwodnienie powierzchniowe przez spływ wód opadowych spadkami poprzecznymi w podłoże przepuszczalne – piaski i częściowo do istniejącej kanalizacji deszczowej .

## **Zieleń**

W ramach opracowania przedstawiono nowy kształt i układ zieleni na terenach obecnie niezagospodarowanych ( przed kościołem, remizą strażacką oraz przed wejściem na teren cmentarza . Projekt przewiduje dokonanie nowych nasadzeń drzew i krzewów, a także posianie trawy . W ramach I etapu robót przewidziano nasadzenie 18 szt. drzew, 400 szt. krzewów ozdobnych i bylin , jak również założenie trawników . Ogólna powierzchnia terenów zielonych wynosi 1260 m<sup>2</sup> .

## **Dane o zabytkach i strefach ochronnych na podstawie MPZP**

Na obszarze objętym opracowaniem nie występują pomniki przyrody oraz obiekty zabytkowe. Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej .

## **V. Bilans zagospodarowania terenu**

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje wykonanie :

- chodników dla ruchu pieszego – **1706,50 m<sup>2</sup>**
- chodników wzmocnionych z możliwością parkowania – **396 m<sup>2</sup>**
- zjazdów na posesje – **614 m<sup>2</sup>**
- jezdni zatok autobusowych – **124 m<sup>2</sup>**
- miejsc postojowych – **1537 m<sup>2</sup>**
- wykonanie trawników – **1260 m<sup>2</sup>**
- nasadzenie drzew – **18 szt.**
- nasadzenie krzewów ozdobnych i bylin – **400 szt.**

## **VI. Zajętość terenu**

Roboty budowlane w związku z zagospodarowaniem centrum wsi Płoniawy-Bramura będą wykonywane na działkach o nr ewidencji geodezyjnej :

- działka nr 81 , obręb Płoniawy Kolonia, gmina Płoniawy-Bramura ,
- działka nr 92 , obręb Płoniawy Kolonia, gmina Płoniawy-Bramura,
- działka nr 252 , obręb Płoniawy-Bramura, gmina Płoniawy-Bramura,
- działka nr 241 , obręb Płoniawy-Bramura, gmina Płoniawy-Bramura,
- działka nr 251/6 , obręb Płoniawy-Bramura, gmina Płoniawy-Bramura,

## **VII. Zagrożenia dla środowiska**

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko projektowanej Inwestycji w fazie przebudowy jak i późniejszej eksploatacji.

## **VIII. ZASADY BHP PRZY ROBOTACH DROGOWYCH.**

*Rozpoczęcie robót w pasie drogowym następuje po zgłoszeniu tego faktu inspektorowi nadzoru. przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest do oznakowania pionowego miejsca robót i protokólnego odbioru pasa drogowego. przepisy bhp powinny być przestrzegane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku dz. u nr 129 poz. 844 z późniejszymi zmianami ( Dz. U. nr 91 z 2002 roku poz. 811) oraz ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami ( Dz. U. nr 106 z 2000 r poz. 1126, nr109 poz. 157 i nr 120, poz.1268, Dz.U. nr 5 z 2001r. poz. 42 Dz.U. nr 100 poz 1085, Dz. U. nr 110, poz. 1190, Dz. U. nr 115 poz. 1229, Dz. U. nr 129, poz. 1439, Dz. U. nr 154 , poz. 18000 oraz Dz. U. nr 74 z 2002 r. poz. 676 i Dz. U. 151 , poz. 1256 ).*

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

W związku z tym, iż prowadzona budowa nie stwarza szczególnie wysokiego ryzyka powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią w głębokich wykopach czy upadku z dużej wysokości, przy pracach nie występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających życiu i zdrowiu ludzi, prowadzone prace nie stwarzają zagrożenia promieniowaniem jonizującym, prace nie prowadzone pod ziemią czy wodą lub przy użyciu materiałów wybuchowych itp. – zrezygnowano ze szczegółowego opisu przeciwdziałania tym zagrożeniom.

### **Do najważniejszych zagrożeń występujących podczas prowadzenia robót drogowych można zaliczyć:**

- nadmierne zapylenie,
- złe warunki atmosferyczne,
- działanie wysokich temperatur,
- nadmierne natężenie hałasu,
- dźwiganie i przemieszczanie ciężarów,
- praca pod ruchem,
- niebezpieczeństwo urazu, zranienia przy pracy ze sprzętem do robót ziemnych i drogowych .

### **Sposoby eliminowania zagrożeń :**

- prawidłowe użytkowanie odzieży ochronnej,
- stosowanie środków i sprzętu ochrony osobistej,
- używanie odzieży i obuwia roboczego,
- znajomość i stosowanie się pracowników do przepisów bhp,
- odpowiednie oznakowanie prowadzonych robót,
- znajomość strefy zagrożenia podczas pracy sprzętu ,



*Sprawy związane z bezpieczeństwem i ochroną zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych normują przepisy zawarte w **Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**, które określają szczegółowe zasady w odniesieniu do zakresu i rodzaju robót wymagających sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.*

*Przed przystąpieniem do robót pracownicy powinni zostać przeszkoleni w miejscu wykonania robót w zakresie możliwych zagrożeń związanych z wykonywaniem robót w pasie drogowym i zasad ich wykonywania .*