

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

polegających na :

**wymianie istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej w budynku
szkoły podstawowej w Jaciążku**

Podstawa opracowania :

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (**Dz.U. z 2004 r. Nr 202; poz. 2072**)

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

INWESTOR :

Urząd Gminy Płoniawy – Bramura

ADRES INWESTYCJI :

**Budynek Szkoły Podstawowej w Jaciążku
Gm. Płoniawy – Brawura, pow. Makowski woj. Mazowieckie**

NAZWA INWESTYCJI :

**Wymiana istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły
Podstawowej w Jaciążku**

AUTOR OPRACOWANIA :

Jerzy Dąbrowski upr. w spec. konstr.- bud. 22/92/Os

Maków Maz. maj 2007r.

1. Zakres robót :

1.1 Demontaż istniejącej stolarki okiennej .

Ułożenie uzyskanych z rozbiórki ościeżnic i skrzydeł okiennych w miejscu wskazanym przez inwestora. Wywiezienie innych materiałów pochodzących z rozbiórki, demontażu wraz ze zdaniem ich na zwalnię czy złomowanie.

1.2 Montaż nowej stolarki z PCV.

Parapety zewnętrzne z blachy stal. ocynkowanej grub. 0,55 mm.

Naprawa ościeży muru po montażu nowych okien – obróbka ościeży wewnętrznych i zewnętrznych okiennych z uzupełnieniem tynku

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać zabezpieczenia (osłony) folią w miejscach robót. Wykonawca winien przystąpić do demontażu dopiero z chwilą, gdy na budowę dostarczone zostaną wyroby przewidziane do wbudowania w miejsce zdemontowanych.

1.3 Montaż nowych zestawów okien z PCV wg wykazu stanowiącego załącznik do niniejszej specyfikacji. Na rysunkach wykazu okna podano w widoku od zewnątrz. Wykonawca jest obowiązany, odpowiednio do okoliczności wynikłych przy montażu w istniejących otworach, uwzględnić ewentualną potrzebę zastosowania elementów konstrukcyjnych mocujących, listew osłaniających, wykończających (szczególnie na styku ościeżnicy z parapetem wewnętrznym na części widocznej od wewnątrz).

1.4 Doprowadzenie pomieszczeń, gdzie wymieniono stolarkę okienną, zaplecza robót i terenu wokół budynku do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

2. Warunki realizacji robót :

2.1 Wykonawca będzie zobowiązany do uzgadniania z inwestorem i zarządcą obiektu :

- kolejności wykonania wymiany stolarki okiennej,
- organizacji robót w sposób nie powodujący utrudnienia funkcjonowania i eliminujący jakiegokolwiek zagrożenie bezpieczeństwa osób przebywających w obiekcie oraz najemców lokali mieszkalnych. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie obiektu przed dostępem z zewnątrz na czas wymiany okien osób trzecich.

2.2 Miejsce dla zorganizowania przez Wykonawcę zaplecza budowy zostanie wskazane przy protokolarnym wprowadzeniu na budowę.

Wykonawca powinien je zabezpieczyć przed dostępem użytkowników obiektu. Wykonawca odpowiada za prowadzenie robót w sposób nie powodujący zagrożenia dla osób korzystających z obiektu, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, bez naruszania zasad zachowania porządku i czystości oraz nie powodujący uszkodzenia budynku. Koszty z tym związane winny być uwzględnione w oferowanych cenach ryczałtowych wymiany poszczególnych zestawów okien.

3. Wymagania techniczne dla okien PCV:

- Wartości współczynników przenikania ciepła U_k okien nie mogą być większe niż wartości $U_k(\max)$ określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Profile wielokomorowe, wykonane z nieplastikowanego PCV, wzmocnione kształtownikami stalowymi, ocynkowanymi.
- Kolor stolarki - biały.
- Szklenie – pakiet szybowy jednokomorowy 4/16/4 (float+argon+termofloat).
- Okucia obwiedniowe, centralnie ryglowane z zaczepami antywłamaniowymi.
- Mikrowentylacja – 0,5 – 1.
- Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej.
- Parapety wewnętrzne – konglomerat marmurowy
- Współczynnik przenikania ciepła dla pakietu szybowego $U = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.
- Współczynnik izolacyjności akustycznej zgodnie z normą PN-87/B-021551/03 $R_w > 31 \text{ dB}$.
- Współczynnik infiltracji powietrza zgodnie z PN-91/B-02020 0,5 – 1 $\text{m}^3/(\text{mxh daPa}^{2/3})$.
- Spełnienie wymagań szczelności na przeciekanie wody opadowej zgodnie z BN-75/7150-03.
- Spełnienie wymagań sztywności skrzydła przy obciążeniach statycznych i dynamicznych zgodnie z BN-75/7150-03.
- Wymagane certyfikaty zgodności oraz aprobaty techniczne na gotowy wyrób.

- 3.1 Kolor kształtowników (profil ościeżnic, słupków i ramiaków skrzydeł) : biały
- 3.2 Parapety zewnętrzne : z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,55 mm. Towarzysząca wymianie okien wymiana parapetów zewnętrznych musi być wykonana z użyciem wyrobów systemowo dostosowanych do oferowanego systemu okien (profil parapetu winien być dostosowany do profilu dolnej ościeżnicy okna) i do szerokości dolnego ościeża muru. Zamawiający nie dopuszcza montowania parapetów zewnętrznych na wierzch dolnej ościeżnicy okna przez ich przykręcenie wkrętami metalowymi. Prawidłowo wykonane obróbki powinny wystawać poza lico ściany min. 4 cm.
- 3.3 Wymagane szklenie : szyby zespolone, jednokomorowe termofloat – 4/16/4TF; $U=1,1$. Wymagany znak bezpieczeństwa B.
- 3.4 Przekrój poprzeczny kształtownika ościeżnicy : min. trójkomorowy, z komorą wewnętrzną wzmocnioną profilem z blachy stalowej ocynkowanej. Wykonawca dobiera system okien z kształtowników z PCV i ich wzmocnień stalowych do realizacji przedmiotu zamówienia, a w jego ramach dobór profili okiennych PCV i ich wzmocnień stalowych do warunków realizacji niniejszego zamówienia.
- 3.5 Ukształtowanie systemowych profili kształtowników oferowanych okien (ościeżnic, słupków, ramiaków, skrzydeł) winno zapewniać skuteczne odprowadzenie wody na zewnątrz (skroplonej pary wodnej) bez niebezpieczeństwa jej zamarzania w przestrzeniach przymykowych.
- 3.6 Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje okna wg wykazu stanowiącego załącznik do niniejszej specyfikacji. Wykonawca nie może dokonać zmiany w zamawianym asortymencie okien, niedopuszczalne są zmiany w wielkości skrzydeł, podział okien w wymaganym sposobie szklenia i otwierania, a także wszelkie inne zmiany.
- 3.7 Materiały i urządzenia przeznaczone do realizacji przedmiotu zamówienia, powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w **art. 10** ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2006 r

Nr 156 ; poz. 1118 z dnia 27.10.2006r. z późniejszymi zmianami).

- 3.8 Oferowane przez wykonawców do wbudowania okna z PCV muszą spełniać warunki określone w § 155 oraz Załącznika do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 roku Nr 75 poz. 690 ze zmianami).
- 3.9 Montaż okien winien być wykonany z zastosowaniem systemowych listew transportowo-montażowych pod dolną częścią ościeżnicy. Sposób montażu parapetów zewnętrznych musi umożliwiać ich ewentualny demontaż bez naruszania zamontowanych okien, w przypadku ich wymiany oraz docieplenia ścian zewnętrznych budynku. Nowe parapety zewnętrzne należy wykonać z blachy stalowej grub. min. 0,55 mm, szerokość parapetów około 30 cm w rozwinięciu (z dostosowaniem szerokości do obmiaru z natury), obustronnie ocynkowanej. Dopuszcza się zastosowanie parapetów zewnętrznych o innym rozwiązaniu materiałowo-systemowym, jednakże podwyższone walory materiałowo-użytkowe nie podlegają ocenie w ofercie. Wobec stosowania kryterium korzystnej ceny Wykonawca sam decyduje o doborze oferowanych parapetów, przy spełnieniu warunku, że Zamawiający wymaga udzielenia na nie 5 letniej gwarancji. Wymagana gwarancja na okna min. 5 lat.
- 3.10 Wymiary okien podano w wykazie jedynie do celu wyceny zamówienia w świetle tynku ościeży wewnętrznych i parapetów wewnętrznych. Wykonawca do zamówienia produkcji okien, winien zdjąć szczegółowe wymiary z natury z uwzględnieniem warunków ich montażu. Odchylenia wymiarów zdjętych z natury przez Wykonawcę nie będą miały wpływu na wysokość oferowanych cen jednostkowych poszczególnych typów okien i odpowiadającym im parapetów.
- 3.11 Oferowany system okien winien posiadać aktualną Aprobatę Techniczną. Wymaga się od Wykonawcy jej powołania z określeniem numeru, daty wydania, ważności, a na żądanie Zamawiającego – Wykonawca jest obowiązany do przedłożenia jej pełnej treści w terminie 3 dni od otrzymania żądania pod rygorem odrzucenia oferty.
- 3.12 Odpowiednio do wymaganego sposobu otwierania okien, określonego na załączonych rysunkach poszczególnych okien w wykazie, należy dobrać okucia obwiedniowe systemu o wysokiej niezawodności i zgodne z Aprobatą Techniczną dla oferowanego systemu okien.

W/w roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami (Prawo budowlane, warunkami technicznymi, PN, BN, wytycznymi stosowanych systemów wykonawstwa) oraz wiedzą i sztuką budowlaną w zakresie objętym zamówieniem

Wykaz stolarki do wymiany zawarty na stronie 6.
--